COMUNE DI ROSIGNANO MARITTIMO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE GENERALE — NOVEMBRE 1987

TAVOLA N	SCALA	
6.8	1: 2000	TAVOLA DELLE PREVISIONI LOCALITA' :ROSIGNANO SOLVAY NORD-EST

Adeguato alla Delibera di approvazione del Comitato Regionale n. 316 del 21 marzo 1990

UFFICIO URBANISTICA

PROGETTISTI: DOTT. ING. F. CLIPPINI; DOTT. ARCH. A. BRACCHINI; DOTT. ARCH. C. CONNARI; DOTT. ARCH. C. MONTELATICI; DOTT. ARCH. G. ORSONI

COLLABORATORI: DOTT. ARCH. C. NERI

DISEGNATORI: M.A. D. FRONDUTI; M.A. F. MINCIGRUCCI

rpa RICERCHE E PROGETTI S.p.A. PERUGIA

LEGENDA

-ZONE A (art. 2 D.M. 1444/1968)

- AREE DI RILEVANTE VALORE STORICO ARTISTICO AMBIENTALE (ELENCHI art.6 L.R.T. n. 59/80)
- AREE CHE CONSENTANO LA FORMAZIONE STORICO AMBIENTALE DEGLI INSEDIAMENTI
- AREE INCOMPATIBILI E/O IN CONTRASTO CON L' IMPIANTO STORICO ESISTENTE
- IMMOBILI CON DESTINAZIONE D'USO VINCOLATA

-ZONE B (art. 2 D.M. 1444/1968)

- AREE DI COMPLETAMENTO DI IMPIANTI URBANISTICI ESISTENTI DI PARTICOLARE VALORE AMBIENTALE
- AREE DI RECENTE FORMAZIONE
- AREE DI COMPLETAMENTO DEGLI INSEDIAMENTI RECENTI
- AREE DI COMPLETAMENTO CON TIPOLOGIA RESIDENZIALE MISTA AD ATTIVITA ARTIGIANALE
- ZONE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED URBANISTICA

-ZONE C (art. 2 D.M. 1444/1968)

- AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO
- AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO DOTATE DI STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO OPERANTE art. 26 n. 1 a
- AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO DOTATE DI PIANO DI ZONA ex L. 167/61 OPERANTE
- ZONE DI SVILUPPO VINCOLATE E CONTROLLATE

-ZONE D (art. 2 D.M. 1444/1968)

- AREE ARTIGIANALE COMMERCIALI E DELLA PICCOLA INDUSTRIA
- AREE INDUSTRIALI SOLVAY
- AREE DESTINATE ALLO SFRUTTAMENTO DI CAVE E TORBIERE
- AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE-TURISTICHE
- AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRO-INDUSTRIALE
- AREE STOCCAGGIO SOLVAY
- AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' DI SPERIMENTAZIONE PER COLTIVAZIONI IN SERRA
- AREE PRODUTTIVE A DESTINAZIONE VINCOLATA

-ZONE E (art. 2 D.M. 1444/1968)

AREE AGRICOLE DISTINTE IN:

- (A) BOSCATE
- (B) AGRICOLE COLLINARI
- (C) AGRICOLE PREGIATE
- (D) DI RISPETTO URBANO E AMBIENTALE
- (E) AREE COLONICI INSERITI NEGLI ELENCHI DI CUI ALLA L.R. 59/80

-ZONE F (art. 2 D.M. 1444/1968)

AREE DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI DISTINTE IN:

- (F1) RICREATIVI E CULTURALI
- (F2) PRODUTTIVI
- (F3) GENERALI
- (F4) SANITARI E ASSISTENZIALI
- (F5) DIDATTICI
- (F6) MOBILITA
- (F7) RELIGIOSI
- (F8) TECNOLOGICI
- (F9) CIMITERIALI

- ATTREZZATURE PER SERVIZI RICREATIVI E DEL TEMPO LIBERO
- ATTREZZATURE PER LE ATTIVITA' DEI SERVIZI SPORTIVI

-ZONE G

- (V) AREE A VERDE PUBBLICO
- VINCOLO ARCHEOLOGICO L. 1089 1/6/1939
- TUTELA PINETE MARITTIME L. n. 52 29/6/1980
- ZONA DI RICOSTITUZIONE PINETE MARITTIME

FASCIA DI RISPETTO STRADALE

- ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE
- ZONA DI RISPETTO INDUSTRIALE
- ZONA DESTINATA AD ATTREZZATURE DI PROTEZIONE CIVILE
- (VP) ZONA A VERDE PRIVATO VINCOLATO

-ZONE H

AREE URBANISTICHE STRATEGICHE

- H2A AMBITO ATTREZZATURE TERMALI
- H2B AMBITO DI LOCALIZZAZIONE LAMPO SOLVAY
- H.3 PARCO ATTREZZATURE TURISTICHE E SPORTIVE DI SABBINO
- H.4 PARCO ATTREZZ. CULTURALI
- H.5 AREA DI CONNESSIONE URBANA
- H.6 PARCO FLUVIALE
- H.7 AREA RIGENERAZIONE MARGINE OVEST
- H.8 PARCO URBANO DEL MARGINE