COMUNE DI ROSIGNANO MARITTIMO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE GENERALE — NOVEMBRE 1987

TAVOLA N.	SCALA	TAVOLA DELLE PREVISIONI
6.7	1: 2000	LOCALITA' CASTIGLIONCELLO SUD EST

Adottata alla Delibera di approvazione del Consiglio Regionale n. 216 del 21 marzo 1990

rpa RICERCA E PROGETTO LA PERGOLA

PROGETTISTI: DOTT. ING. F. CIUFFINI; DOTT. ARCH. A. BRACCHINI; DOTT. ARCH. C. DONNARI; DOTT. ARCH. C. MONTELATICI; DOTT. ARCH. G. ORIGINI

COLLABORATORI: DOTT. ARCH. C. NERI

DISEGNATORI: M. A. G. FRONDUTI; M. A. F. MINCIGRUCCI

LEGENDA

-ZONE A (art. 2 D.M. 1444/1968)

- BARAGGIA CON DESTINAZIONE D'USO VINCOLATA
- AREE DI RILEVANTE VALORE STORICO, ARTISTICO, AMBIENTALE (BENCHE' (art. 6 L.R.T. n. 59/80)
- AREE CHE CONNOTANO LA FORMAZIONE STORICO AMBIENTALE DEGLI INSEDIAMENTI
- AREE INCOMPATIBILI E/O IN CONTRASTO CON L'IMPIANTO STORICO ESISTENTE

-ZONE B (art. 2 D.M. 1444/1968)

- AREE DI COMPLETAMENTO DI IMPIANTI URBANISTICI ESISTENTI DI PARTICOLARE VALORE AMBIENTALE
- AREE DI RECENTE FORMAZIONE
- AREE DI COMPLETAMENTO DEGLI INSEDIAMENTI RECENTI
- AREE DI COMPLETAMENTO CON TIPOLOGIA RESIDENZIALE MISTA AD ATTIVITA' ARTIGIANALE
- ZONE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED URBANISTICA

-ZONE C (art. 2 D.M. 1444/1968)

- AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO
- AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO DOTATE DI STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO OPERANTE
- AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO DOTATE DI PIANO DI ZONA 44 L. 167/62 OPERANTE
- ZONE DI SVILUPPO VINCOLATE E CONTROLLATE

-ZONE D (art. 2 D.M. 1444/1968)

- AREE ARTIGIANALI, COMMERCIALI E DELLA PICCOLA INDUSTRIA
- AREE INDUSTRIALI SOLVAY
- AREE DESTINATE ALLO SFRUTTAMENTO DI CAVE E TORBIERE
- AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE-TURISTICHE
- AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRO-INDUSTRIALE
- AREE STOCCAGGIO SOLVAY
- AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' DI SPERIMENTAZIONE PER COLTIVAZIONI IN SERRA

-ZONE E (art. 2 D.M. 1444/1968)

- AREE AGRICOLE DISTINTE IN
  - (E1) BOSCATE
  - (E2) AGRICOLE COLLINARI
  - (E3) AGRICOLE PREGIATE
  - (E4) DI ALTO VALORE PAESAGGISTICO
  - (E5) AGRICOLE PERIURBANE
- (A) EDIFICI COLONICI INSERITI NELL'ELENCO DI CUI ALLA L.R. 59/80

-ZONE F (art. 2 D.M. 1444/1968)

- AREE DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI DISTINTE IN
  - (F1) RICREATIVI E CULTURALI
  - (F2) PRODUTTIVI
  - (F3) GENERALI
  - (F4) SANITARI E ASSISTENZIALI
  - (F5) DIDATTICI
  - (F6) MOBILITA'
  - (F7) RELIGIOSI
  - (F8) TECNOLOGICI
  - (F9) CIMITERIALI
- ATTREZZATURE PER SERVIZI RICREATIVI E DEL TEMPO LIBERO
- ATTREZZATURE PER LE ATTIVITA' DEI SERVIZI SPORTIVI

-ZONE G

- (GV) AREE A VERDE PUBBLICO
- VINCOLO ARCHEOLOGICO L.1089 1/6/1939
- TUTELA PINETE MARITTIME L.R.T. 52 29/6/1982
- ZONA DI RICOSTITUZIONE PINETE MARITTIME

FASCIA DI RISPETTO STRADALE

- ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE
- ZONA DI RISPETTO INDUSTRIALE
- ZONA DESTINATA AD ATTREZZATURE DI PROTEZIONE CIVILE
- ZONA A VERDE PRIVATO VINCOLATO

-ZONE H

- AREE URBANISTICHE STRATEGICHE
  - H.2A AMBITO ATTREZZATURE TERMALI
  - H.2Bi AMBITO DI LOCALIZZAZIONE CAMPO GOLF
  - H 3 PARCO ATTREZZATURE SPORTIVE E RICREATIVE DI SABBIONE
  - H 4 PARCO ATTREZZATURE SPORTIVE E CULTURALI
  - H 5 AREA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
  - H 6 CENTRO DIREZIONALE SOLVAY
  - H 7 AREA FUSIONE MACCHINE DATI ROSIGNANO M.
  - H 8 PARCO URBANO POGGETTO
  - H 9 AREA DI RISANAMENTO AMBIENTALE
  - H 10 PARCO FLUVIALE DEL FINE
  - H 11 PARCO DELLE ATTREZZATURE SPORTIVE
  - PARCO TURISTICO RESIDENZIALE