COMUNE DI ROSIGNANO MARITTIMO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE DI ADEGUAMENTO ALLA DIRETTIVA C.E.T. 30.01.90 N°47 — Luglio 1993

TAVOLA N° | SCALA
6.9 | 1: 2000

TAVOLA DELLE PREVISIONI
LOCALITA' ROSIGNANO SOLVAY SUD-EST

ADEGUATA ALLA DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE N°1500 DEL 11.11.1996

Marzo 1997

ALLEGATO DELIBERAZIONE G.C. N. 214 DEL 21-AG-1997

IL SINDACO
Gianfranco Simoncini

PROGETTO: DOTT.ARCH. ALESSANDRO BRACCHINI

STRUTTURA DI SERVIZI: SINTAGMA s.a.s.,PERUGIA

LEGENDA:

-ZONE A (art. 2 D.M.1444/1968) — IMMOBILI CON DESTINAZIONE D'USO VINCOLATA

- AREE DI RILEVANTE VALORE STORICO ARTISTICO AMBIENTALE (ELENCHI art.6 L.R.T. n.59/80)
- AREE CHE CONNOTANO LA FORMAZIONE STORICO AMBIENTALE DEGLI INSEDIAMENTI
- AREE INCOMPATIBILI E/O IN CONTRASTO CON L' IMPIANTO STORICO ESISTENTE

-ZONE B (art. 2 D.M.1444/1968)

- AREE DI COMPLETAMENTO DI IMPIANTI URBANISTICI ESISTENTI DI PARTICOLARE VALORE AMBIENTALE
- AREE DI RECENTE FORMAZIONE
- AREE DI COMPLETAMENTO DEGLI INSEDIAMENTI RECENTI
- AREE DI COMPLETAMENTO CON TIPOLOGIA RESIDENZIALE MISTA AD ATTIVITA' ARTIGIANALE
- ZONE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED URBANISTICA

-ZONE C (art. 2 D.M.1444/1968)

- AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO
- AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO DOTATE DI STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO OPERANTE
- AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO DOTATE DI PIANO DI ZONA ex L.167/61 OPERANTE
- ZONE DI SVILUPPO VINCOLATE E CONTROLLATE

-ZONE D (art. 2 D.M.1444/1968)

- AREE ARTIGIANALI, COMMERCIALI E DELLA PICCOLA INDUSTRIA
- AREE INDUSTRIALI SOLVAY
- AREE DESTINATE ALLO SFRUTTAMENTO DI CAVE E TORBIERE
- AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE-TURISTICHE
- AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRO-INDUSTRIALE
- AREE STOCCAGGIO SOLVAY — AQUACOLTURA
- AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' DI SPERIMENTAZIONE PER COLTIVAZIONI IN SERRA

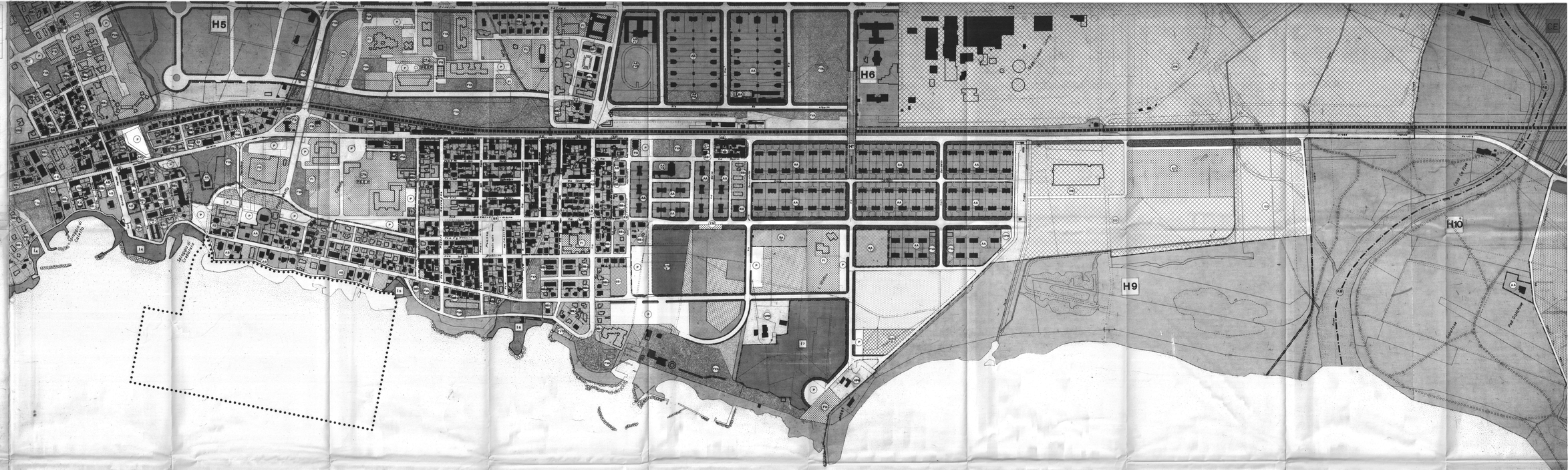
-ZONE E (art. 2 D.M.1444/1968)

- AREE AGRICOLE DISTINTE IN:
  - (A) BOSCATE
  - (B) AGRICOLE COLLINARI
  - (C) AGRICOLE PREGIATE
  - (D) DI RISPETTO URBANO E AMBIENTALE
  - (*) EDIFICI COLONICI INSCRITTI NEGLI ELENCHI DI CUI ALLA L.R. 59/80
- ZONE F (art. 2 D.M.1444/1968)
- AREE DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI DISTINTE IN art. 42 n.1.9:
  - (A) RICREATIVI E CULTURALI
  - (B) PRODUTTIVI
  - (C) GENERALI
  - (D) SANITARI E ASSISTENZIALI
  - (E) DIDATTICI
  - (F) MOBILITA
  - (G) RELIGIOSI
  - (Z) TECNOLOGICI
  - (Z) CIMITERIALI
- (G) ATTREZZATURE PER SERVIZI RICREATIVI E DEL TEMPO LIBERO
- (P) ATTREZZATURE PER LE ATTIVITA' DEI SERVIZI SPORTIVI

-ZONE G

- VINCOLO ARCHEOLOGICO L.1089 1/6/1939
- (PV) AREE A VERDE PUBBLICO
- TUTELA PINETE MARITTIME L.R.T. 52 20/6/1982
- ZONA DI RICOSTITUZIONE PINETE MARITTIME
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE
- ZONA DI RISPETTO INDUSTRIALE
- ZONA DESTINATA AQ ATTREZZATURE DI PROTEZIONE CIVILE
- ZONA A VERDE PRIVATO VINCOLATO

-ZONE H

- AREE URBANISTICHE STRATEGICHE

H.2A AMBITO ATTREZZATURE TERMALI	H.2B AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE CAMPO GOLF	
H.3 PARCO ATTREZZATURE TURISTICHE E SPORTIVE DI SARORO	H.4 PARCO ATTREZZ. TURISTICHE CULTURALI	H.5 AREA DI CERNIERA URBANA
H.6 CENTRO-ISOMEZIONALE SOLVAY	H.7 AREA RIQUAL. AMBIENTE SVESV ROSIGNANO M.	H.8 PARCO URBANO DEL POGGETTO
AREA DI	PARCO	PARCO DELLE