COMUNE DI ROSIGNANO MARITTIMO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE DI ADEGUAMENTO ALLA DISPOSITIVA C.R.T. 30.01.80 N°47

Luglio 1993

TAVOLA N° | SCALA

6.6 | 1: 2000

TAVOLA DELLE PREVISIONI

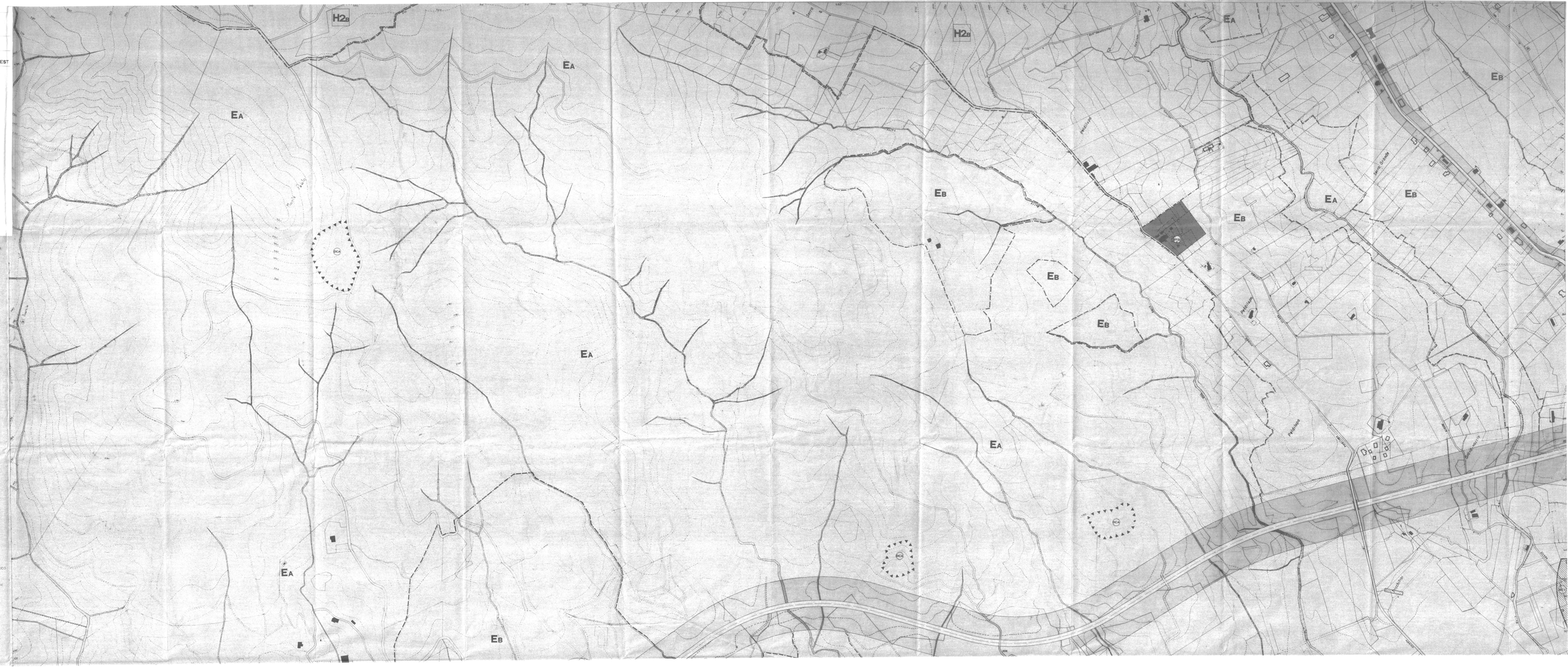
LOCALITA' :CASTIGLIONCELLO NORD EST

ADEGUATA ALLA DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE N°1500 DEL 31.11.1996

Marzo 1997

PROGETTO: DOTT.ARCH. ALESSANDRO BRACCHINI

STUDIO: DOTT.ARCH. ANTONELLA LAZZERONI



LEGENDA

ZONE A: ART. 2 D.M. 1444/1968

SIGLA: VINCOLI CON DESTINAZIONE D'USO VINCOLATA

AREE DI RILEVANTE VALORE STORICO ARTISTICO AMBIENTALE (L.R. 59/80 - L.R. 5/95)

AREE CHE CONNOTANO LA FORMAZIONE STORICO AMBIENTALE DEGLI INSEDIAMENTI

AREE INCOMPATIBILI ED IN CONTRASTO CON L'IMPIANTO STORICO ESISTENTE

ZONE B: ART. 2 D.M. 1444/1968

AREE DI COMPLETAMENTO DI IMPIANTI URBANISTICI PRESENTI DI CARATTERE PRIVO AMBIENTALE

AREE DI RECENTE FORMAZIONE

AREE DI COMPLETAMENTO DEGLI INSEDIAMENTI RECENTI

AREE DI COMPLETAMENTO CON TIPOLOGIA RESIDENZIALE MISTA AD ATTIVITA' ARTIGIANALI

ZONE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED URBANISTICA

ZONE C: ART. 2 D.M. 1444/1968

AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO

AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO DOTATE DI STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO VIGENTE

AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO DOTATE DI PIANO DI ZONA ex L. 167/62 VIGENTE

ZONE DI SVILUPPO VINCOLATE E CONTROLLATE

ZONE D: ART. 2 D.M. 1444/1968

AREE ARTIGIANALI, COMMERCIALI E DELLA PICCOLA INDUSTRIA ART. 29 N.T.A.

AREE INDUSTRIALI SOLVAY

AREE DESTINATE ALLO SFRUTTAMENTO DI CAVE E TORBIERE

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE-TURISTICHE

AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRO-INDUSTRIALE

AREE STOCCAGGIO SOLVAY — AQUACOLTURA

AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' DI SPERIMENTAZIONE PER COLTIVAZIONI IN SERRA

ZONE E: ART. 2 D.M. 1444/1968

AREE AGRICOLE DISTINTE IN:

- (EA) BOSCATE
- (EB) AGRICOLE COLLINARI
- (EC) AGRICOLE PREGIATE
- (ED) DI RISPETTO URBANO E AMBIENTALE
- (*) EDIFICI COLONICI INSCRITTI NEGLI ELENCHI DI CUI ALLA L.R. 59/80

ZONE F: ART. 2 D.M. 1444/1968

AREE DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI DISTINTE IN:

- (FA) SERVIZI FERROVIARI (AUTORIZZATI)
- (FB) ATTREZZATURE PORTUALI AL SERVIZIO DELL'INDUSTRIA SOLVAY
- (FC) SANITARI (OSPEDALE)
- (FD) PRODUTTIVI
- (FE) GENERALI
- (FF) ASSISTENZIALI
- (FG) SCOLASTICI
- (FH) MOBILITA'
- (FI) RELIGIOSI
- (FL) TERMALI
- (FM) CIMITERIALI

ATTREZZATURE PER SERVIZI INTERATIVI E DEL TEMPO LIBERO

ATTREZZATURE PER LE ATTIVITA' DEI SERVIZI SPORTIVI

ZONE G: — AREE A VERDE PUBBLICO

(*) EDIFICI ARCHEOLOGICI

(*) VINCOLI L.R.1/1939

LINEA LIMITE MARITTIMO DI PIANO D.G. 20/6/1980

ZONA DI RISTRUTTURAZIONE LIMITE MARITTIMO

FASCIA DI RISPETTO STRADALE

ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE

ZONA DI RISPETTO INDUSTRIALE

ZONA DESTINATA AD ATTREZZATURE DI PROTEZIONE CIVILE

ZONA A VERDE PRIVATO VINCOLATO

AREE LIMITATIVE STRATEGICHE — CASSA DI ESPANSIONE F.FINE

H2A	AREE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA	H2B	AREE DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA
H2C	AREE ATTREZZATURE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA	H2D	AREE ATTREZZATURE DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA