COMUNE DI ROSIGNANO MARITTIMO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE DI ADEGUAMENTO ALLA DIRETTIVA C.R.T. 30.01.90 N°47 — Luglio 1993

TAVOLA N. **6.11** — SCALA 1: 2000 — **TAVOLA DELLE PREVISIONI** — **LOCALITA' : VADA**

ADEGUATA ALLA DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE N°1500 DEL 11.11.1996

Marzo 1997

ALLEGATO ELABORAZIONE C.C. N° 56 DEL 11.12.96 (N. 17)

IL SINDACO
Gianfranco Simoncini

PROGETTO: DOTT.ARCH. ALESSANDRO BRACCINI

STRUTTURA DI SERVIZI: SINTAGMA s.a.s. PISA

LEGENDA

-ZONE A (art. 2 D.M. 1444/1968)
- AREE DI RILEVANTE VALORE STORICO, ARTISTICO, AMBIENTALE (ELENCHI art. 6 L.R.T. n. 59/80)
- AREE CHE CONNOTANO LA FORMAZIONE STORICO AMBIENTALE DEGLI INSEDIAMENTI.
- AREE INCOMPATIBILI E/O IN CONTRASTO CON L' IMPIANTO STORICO ESISTENTE

-ZONE B (art. 2 D.M. 1444/1968)
- AREE DI COMPLETAMENTO DI IMPIANTI URBANISTICI ESISTENTI DI PARTICOLARE VALORE AMBIENTALE.
- AREE DI RECENTE FORMAZIONE
- AREE DI COMPLETAMENTO DEGLI INSEDIAMENTI RECENTI
- AREE DI COMPLETAMENTO CON TIPOLOGIA RESIDENZIALE MISTA AD ATTIVITA' ARTIGIANALE
- ZONE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED URBANISTICA

-ZONE C (art. 2 D.M. 1444/1968)
- AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO
- AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO DOTATE DI STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO OPERANTE
- AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO DOTATE DI PIANO DI ZONA ex L. 167/61 OPERANTE
- ZONE DI SVILUPPO VINCOLATE E CONTROLLATE

-ZONE D (art. 2 D.M. 1444/1968)
- AREE ARTIGIANALI, COMMERCIALI E DELLA PICCOLA INDUSTRIA ex art. 20 n. 1 b
- AREE INDUSTRIALI SOLVAY
- AREE DESTINATE ALLO SFRUTTAMENTO DI CAVE E TORBIERE
- AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE-TURISTICHE
- AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRO-INDUSTRIALE
- AREE STOCCAGGIO SOLVAY — AQUACOLTURA

-ZONE E (art. 2 D.M. 1444/1968)
- AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' DI SPERIMENTAZIONE PER COLTIVAZIONI IN SERRA
- AREE AGRICOLE DISTINTE IN:
  - (A) BOSCATE
  - (B) AGRICOLE COLLINARI
  - (C) AGRICOLE PREGIATE
  - (D) DI RISPETTO URBANO E AMBIENTALE
  - (E) EDIFICI COLONICI INSCRITTI NEGLI ELENCHI DI CUI ALLA L.R. 59/80 art. 2 D.M. 1444/1968

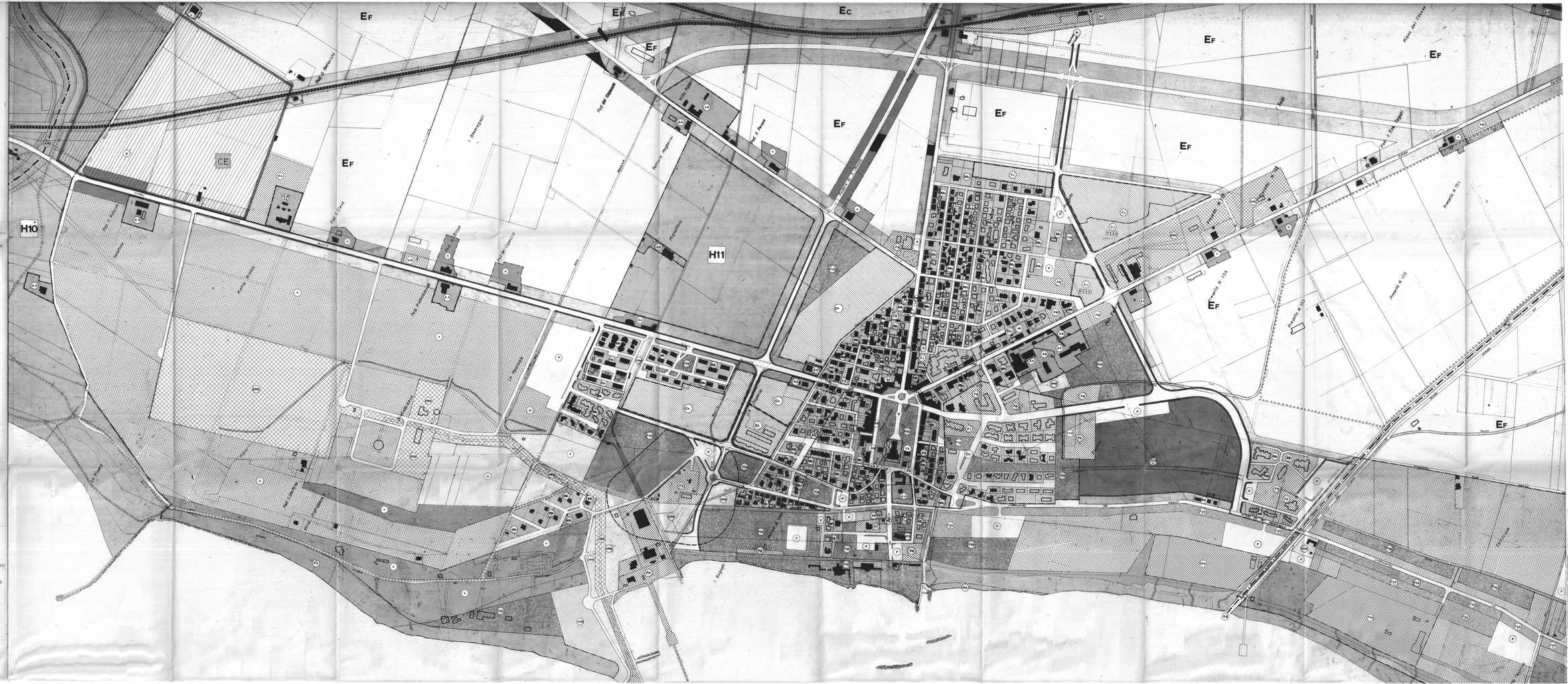
-ZONE F
- AREE DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI DISTINTE IN:
  - (G) SERVIZI FERROVIARI
  - (F0) ATTREZZATURE PORTUALI AL SERVIZIO DELL'INDUSTRIA SOLVAY
  - (F1) RICREATIVI E CULTURALI
  - (F2) PRODUTTIVI
  - (F3) GENERALI
  - (F4) SANITARI E ASSISTENZIALI
  - (F5) DIDATTICI
  - (F6) MOBILITA'
  - (F8) RELIGIOSI
  - (F9) TECNOLOGICI
  - (F7) CIMITERIALI
- ATTREZZATURE PER SERVIZI RICREATIVI E DEL TEMPO LIBERO
- ATTREZZATURE PER LE ATTIVITA' DEI SERVIZI SPORTIVI

-ZONE G
- (V) AREE A VERDE PUBBLICO

- VINCOLO ARCHEOLOGICO L. 1089 1/6/1939
- TUTELA PINETE MARITTIME L.R.T. 52 29/6/1982
- ZONA DI RICOSTITUZIONE PINETE MARITTIME
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE
- ZONA DI RISPETTO INDUSTRIALE
- ZONA DESTINATA AD ATTREZZATURE DI PROTEZIONE CIVILE
- ZONA A VERDE PRIVATO VINCOLATO

-ZONE H
- AREE URBANISTICHE STRATEGICHE
- CASA DI SPAGNOLETTE F.PINE

H.2A	AMBITO ATTREZZATURE TERMALI	H.2B	AMBITO DI LOCALIZZAZIONE CAMPO GOLF		
H.3	PARCO ATTREZZATURE TURISTICHE E SPORTIVE DI GAMBO	H.4	PARCO ATTREZZATURE CULTURALI	H.5	AREA DI CERNIERA URBANA
H.6	CENTRO DIREZIONALE SOLVAY	H.7	AREA RIQUALIFICAZIONE QUESTI MARGINE QUESTI ROSIGNANO M.	H.8	PARCO URBANO DEL FOSSETTO


EF
Ec
CE
H10
H11
Pod. Defensio
Pod. Il Cerro
Pod. Il Pesce
Pod. Il Cimarello
Pod. Il Cerro
Pod. Il Pesce
Pod. Il Cimarello
Podere Ingegneri
Mugnaio
Vivai Fabbri
Pod. Il Cerro
Pod. Il Pesce
Pod. Il Cimarello
Pod. Il Pesce
Podere Gerbido
Podere Ingegneri
Podere Ingegneri
Podere Ingegneri