

Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

SETTORE: PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

OGGETTO: PIANO OPERATIVO: CORREZIONE DI MERI ERRORI E AGGIORNAMENTO QUADRO CONOSCITIVO

Premesso che il Comune di Rosignano Marittimo (LI) è dotato di:

- Piano Strutturale (P.S.) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 20.01.2004;
- Piano Operativo (P.O.) efficace dal 19 luglio 2019;

Considerato che:

- l' U.O. Pianificazione Territoriale e Demanio M.mo, competente in materia, nel primo anno di gestione del nuovo strumento di pianificazione urbanistica, ha rilevato che sono stati compiuti a livello cartografico e di normativa, alcuni errori materiali come meglio descritti nella relazione tecnica allegata;
- per "errore materiale" si intende ciò che in ambito giuridico si ritiene quale imperfetta conoscenza o falsa rappresentazione della realtà, facilmente rilevabile, la cui inesattezza sia inconfutabilmente dimostrabile dagli atti e dallo stato dei luoghi.

Preso atto che dall'entrata in vigore, il P.O. è stato ampiamente diffuso mediante pubblicazione sul sito ufficiale del Comune;

Rilevato che oltre agli uffici anche alcuni privati hanno evidenziato la presenza di errori materiali e lo hanno formalmente comunicato con note che si conservano agli atti;

Ravvisata la necessità di provvedere alla correzione dei suddetti errori;

Vista la relazione tecnica predisposta dal Responsabile del procedimento in cui si descrivono i meri errori materiali e gli aggiornamenti al Quadro Conoscitivo e che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Considerato che per l'Allegato 1 le modifiche apportate sono chiaramente descritte nella su richiamata relazione e che vista la notevole dimensione dei files, si ritiene di non allegare i diversi fascicoli che compongono il medesimo;

Preso atto che l'U.O. Pianificazione Territoriale e Demanio M.mo ha predisposto gli elaborati grafici con le rettifiche derivanti dalla correzione dei meri errori e dall'aggiornamento di Q.C.;

Considerato che sia la correzione di meri errori cartografici sia l'aggiornamento del Q.C. non incide né modifica i contenuti del Piano Operativo vigente ma costituisce giusta rappresentazione dello stesso;

Atteso :

- di procedere ai sensi dell'art. 21 della L.R. 1 novembre 2014, n. 65 " Norme per il governo del territorio";
- che l'art. 21 suindicato prevede la possibilità di procedere ad aggiornamenti del quadro conoscitivo e la rettifica di errori materiali degli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica, senza la necessità di intraprendere l'iter di approvazione di una variante urbanistica ordinaria o semplificata;
- che la correzione dei refusi e dei meri errori materiali oltre che rappresentare un'azione necessaria, è finalizzata ad assicurare una maggiore chiarezza delle disposizioni, senza che ciò comporti conseguenze sostanziali sulla disciplina normativa.

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal dirigente del Settore Programmazione e sviluppo del territorio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, c. I del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, che si allega;

DELIBERA

Ai sensi dell'art 21 della l.r. n.65/2014 e s.m.i. e per quanto sopra esposto:

- di provvedere, per le motivazioni indicate in narrativa e nella relazione del Responsabile del procedimento, a correggere gli errori materiali e ad aggiornare il Quadro conoscitivo al fine di ottenerne la giusta rappresentazione nel Piano Operativo vigente;
- di approvare la relazione del responsabile del procedimento e gli elaborati del P.O. modificati che si allegano alla presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- di dare mandato agli uffici del Settore Programmazione e sviluppo del territorio – U.O. Pianificazione Territoriale e Demanio M.mo, di provvedere alle operazioni tecniche e amministrative conseguenti, nonché agli adempimenti previsti dall'art. 21 della l.r. n. 65/2014 e s.m.i.;
- di dare atto che la presente deliberazione è soggetta a pubblicazione in ottemperanza alle disposizioni del D. Lgs. 14.3.2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto, che ha riportato la sopra indicata votazione anche ai fini di tale dichiarazione, ai sensi dell'ultimo comma dell'art. 134 T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.