



Comune di Rosignano Marittimo
Provincia di Livorno

DECRETO N. 2075 DEL 20/11/2020

SERVIZI ALLA PERSONA E ALL'IMPRESA
SERVIZIO PATRIMONIO E VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE

OGGETTO: PROCEDURA DI GARA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA A VERDE UBICATA IN VIA BERTI MANTELLASSI A ROSIGNANO SOLVAY MEDIANTE CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE ED UTILIZZAZIONE ECONOMICA. APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA N. 3 E N. 4 E DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

La Dirigente

Visti:

- i decreti del Dirigente del Settore Programmazione e Sviluppo del Territorio n. 1029 del 24/06/2020 e n. 1034 del 25/06/2020 con i quali sono stati approvati gli atti di gara relativi alla procedura di cui all'oggetto;

- il relativo bando di gara pubblicato dal 26/06/2020 al 04/08/2020;

- il decreto n. 1297 del 05/08/2020, con il quale è stato nominato il seggio di gara deputato ai soli adempimenti amministrativi inerenti la procedura;

Rilevato che, entro il termine di scadenza fissato, sono pervenute al protocollo del Comune di Rosignano Marittimo quattro offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1) Black Jack srl con sede in Cecina (LI), via Aurelia Sud 6/B, c.f./p.iva 01824540494;

2) Venturi Simone con sede in Collesalveti (LI), via Ugo La Malfa snc, c.f. VNTSMN74P22E625V;

3) Chalet del Parco circolo sportivo dilettantistico con sede in Livorno, via Toscana 25, c.f. 91096100937;

Visto il proprio decreto n. 1835 del 23/10/2020, con il quale:

- è stato approvato il verbale di gara n. 1 relativo alla seduta pubblica tenutasi in data 06/08/2020, conservato agli atti, ed è stata confermata l'esclusione del concorrente Venturi Simone, e l'avvio del procedimento di regolarizzazione della documentazione amministrativa prodotta per gli altri concorrenti, decisa dal seggio di gara;

- è stato approvato il verbale di gara n. 2, relativo alla seduta pubblica tenutasi in data 14/10/2020, conservato agli atti, ed è stata confermata l'ammissione dei due partecipanti Black Jack srl e Chalet del Parco circolo sportivo dilettantistico, decisa dal seggio di gara all'esito della valutazione positiva della documentazione presentata nell'ambito del procedimento di regolarizzazione sopra citato;

Dato atto che il sopra citato decreto n. 1835/2020 è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente";

Dato atto che sono state effettuate le necessarie comunicazioni al concorrente escluso (prot. 45574 del 23/10/2020) e ai concorrenti ammessi (prot. 45554 del 23/10/2020);

Visto il decreto dirigenziale n. 1846 del 23/10/2020 con il quale è stata nominata la commissione giudicatrice per la procedura in oggetto, deputata alla valutazione delle offerte presentate, dal punto di vista tecnico ed economico-temporale;

Visto il verbale n. 3 del 27/10/2020 relativo alla seduta pubblica di valutazione di completezza e regolarità delle offerte tecniche presentate dai concorrenti e alla successiva seduta riservata di valutazione delle offerte tecniche stesse, da cui risulta l'attribuzione dei punteggi come riportati nell'allegato 1 al suddetto verbale n. 3;

Rilevato, dal verbale n. 4 del 09/11/2020, che la commissione giudicatrice, a seguito dell'apertura delle offerte economiche e temporali, attribuiti tutti i punteggi, ha proposto l'aggiudicazione a favore di Black Jack srl con sede in Cecina (LI), via Aurelia Sud 6/B, c.f./p.iva 01824540494, in quanto risultato migliore offerente come si ricava dall'allegato 2 al suddetto verbale n. 4;

Rilevato che la procedura risulta condotta con regolarità;

Visto il Decreto Sindacale n. 2997 del 19 Dicembre 2019 avente ad oggetto "Affidamento incarico Dirigenziale del Settore Servizi alla Persona e all'Impresa alla Dott.ssa Repole Simona";

Visto il Decreto Dirigenziale n. 1329 del 10/08/2020 avente ad oggetto "Assetto Organizzativo del Settore Servizi alla Persona e all'Impresa – Anno 2020";

Visto l'art. 107, comma 3 del D.L.gs. 207/2000 (TUEL), che attribuisce ai dirigenti, tra le altre funzioni, la presidenza delle commissioni di gara e di concorso;

Dato atto che la sottoscritta, in qualità di Dirigente e Responsabile del procedimento, competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art 6 del Codice di comportamento integrativo del Comune di Rosignano Marittimo, né hanno comunicato di essere in situazione di conflitto gli istruttori della pratica in questione;

DISPONE

Di approvare i verbali nn. 3 e 4 e loro allegati allegati, conservati agli atti e i cui contenuti sono allegati elettronicamente al presente decreto, relativi, rispettivamente:

- alla seduta del 27/10/2020 della commissione giudicatrice, di verifica della completezza e regolarità della documentazione prodotta dai concorrenti quale offerte tecniche e di valutazione delle medesime e alla successiva seduta pubblica, del 09/11/2020, concernente la valutazione delle offerte economiche e temporali e la proposta di aggiudicazione dell'affidamento in concessione di cui in oggetto, mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Di approvare, per le motivazioni meglio esplicitate in parte narrativa che qui si intendono richiamate, la proposta di aggiudicazione a favore di Black Jack srl con sede in Cecina (LI), via Aurelia Sud 6/B, c.f./p.iva 01824540494, avendo ottenuto il punteggio totale pari a 44/100.

Di avviare il sub-procedimento di verifica dei requisiti dichiarati ai fini dell'ammissione alla gara dall'operatore economico destinatario della proposta di aggiudicazione.

Di dare atto che Responsabile del Procedimento è la sottoscritta, in qualità di Dirigente del Servizio Patrimonio e Valorizzazione Immobiliare.

Di dare atto che il presente decreto ha natura endoprocedimentale e che, pertanto, l'atto impugnabile con il ricorso presso il TAR Toscana, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del d.lgs. n. 104/2010 e ss.mm.ii., sarà unicamente quello, successivo, di aggiudicazione.

Di dare atto che la pubblicazione del presente decreto viene effettuata sul profilo di committente al seguente URL:

<https://rosignanomarittimo.comune-online.it/web/trasparenza/papca-g/-/papca/igrid/1048/1080>.

Dalla data della pubblicazione, la cui attestazione costituisce allegato al presente decreto, decorrono tutti gli effetti giuridici collegati alla stessa.

La Dirigente
SIMONA REPOLE / ArubaPEC S.p.A.