



COMUNE DI ROSIGNANO MARITTIMO

Provincia di Livorno

OGGETTO: VERBALE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA PALESTRA “FUCINI” - FRAZIONE DI CASTIGLIONCELLO.

In data odierna, 15/07/2019 alle ore 11.00, presso l’ufficio del Responsabile dott. Luano Casalini, sono presenti l’istruttore contabile Galli Sara e l’istruttore direttivo amministrativo Veronica Rummolo:

PREMESSO CHE:

con deliberazione G.C. n. 174 del 23/05/2019, sono state approvate le linee di indirizzo ai sensi della L.R. 27 febbraio 2015 n. 21 per l’indizione della Manifestazione d’interesse per l’affidamento della gestione, tra le altre, della palestra comunale “Fucini” ubicata nella frazione di Castiglioncello;

con Decreto n. 1480 del 20/06/2019 sono stati approvati lo schema di avviso pubblico e i modelli da utilizzare da parte degli operatori economici;

la Manifestazione d’Interesse è stata pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Rosignano Marittimo, sezione “Bandi e Avvisi Vari”, dal 22/06/2019 al 05/07/2019 (ore 12:00), termine in seguito prorogato al 12/07/2019 ore 12:00;

entro la scadenza indicata sono correttamente pervenute al protocollo dell’Ente n. 2 richieste di partecipazione in forma associata:

- Proposta associata presentata da: A.S.D. UISPORT 92 con sede legale in via della Repubblica n. 6 a Rosignano Solvay, C.F. 92102490494 e la A.S.D. POLISPORTIVA BLU SPORT CASTIGLIONCELLO con sede legale in via De Amicis n. 1 a Castiglioncello, C.F. 920536880499, assunta al protocollo dell’Ente al n. 36741/2019 del 11/07/2019 ore 15:30, successivamente integrata con protocollo n. 36938/2019 del 12/07/2019 ore 11:01; **a tale proposta viene assegnato il n. 1**
- Proposta associata presentata da: CENTRO UISP ROSIGNANO A.S.D. con sede legale in via Ippolito Nievo n. 14/4 C.F. 92051980495 e A.S.D. SHIN DO KARATE ROSIGNANO, con sede legale in via Cielo D’Alcamo n. 12, C.F. 92114030494 assunta al protocollo dell’Ente al n. 36914/2019 del 12/07/2019 ore 10:01; **a tale proposta viene assegnato il n. 2**

La Commissione procede alla verifica, per ciascun plico, della presenza delle n. 3 buste regolarmente chiuse, alla loro ammissione; alla verifica dei requisiti di partecipazione ed alla valutazione della documentazione prodotta;

La Commissione assegna i punteggi come di seguito indicato:

Proposta n. 1

- 1) sede dell'operatore nella frazione in cui è ubicato l'impianto per ASD Blu Sport Castiglioncello: **punti 10**
 - 2) Radicamento dell'operatore sul territorio: gestione di palestre da 20 anni **punti 10**
 - 3) Qualificazione dell'organico, numero di istruttori con diploma di laurea almeno triennale, n. 4 istruttori con tale qualifica **punti 3**
 - 4) Progetto di utilizzo palestra (in favore di giovane, anziani, diversamente abili max punti 5); (disagio economico max punti 5); (modalità di gestione max punti 10), le associazioni offrono corsi per anziani, in favore di soggetti diversamente abili, dei giovani e di coloro che si trovano in difficoltà economica (punti 7) e una gestione attenta e finalizzata alla valorizzazione della palestra, all'ambiente con particolare attenzione alla raccolta differenziata, nonché alla ordinaria manutenzione dell'impianto al fine di mantenere lo stato di efficienza dello stesso (punti 8), totale **punti 15**
 - 5) Gestione associata, **punti 10**
 - 6) Percentuale oraria assegnata ad altre associazione oltre il 30%, si offre 0% **punti zero**
 - 7) Migliorie: le associazioni offrono la riparazione delle pareti dalle infiltrazioni, la sostituzione della cassetta di primo soccorso, l'acquisto di contenitori per la raccolta differenziata e la sostituzione delle piastre del defibrillatore, **punti 3**
- totale punti merito tecnico gestionale n° 51**

Proposta n. 2

- 1) sede dell'operatore non nella frazione in cui è ubicato l'impianto: **punti 5**
 - 2) Radicamento dell'operatore sul territorio: gestione di palestre da oltre 20 per Centro Uisp Rosignano anni **punti 10**
 - 3) Qualificazione dell'organico, numero di istruttori con diploma di laurea almeno triennale, n. 6 istruttori con tale qualifica **punti 5**
 - 4) Progetto di utilizzo palestra (in favore di giovane, anziani, diversamente abili max punti 5); (disagio economico max punti 5); (modalità di gestione max punti 10), le associazioni offrono corsi per anziani, la frequenza mensile gratuita a massimo 5 soggetti segnalati dai servizi sociali in difficoltà economica o/e soggetti diversamente abili (punti 7) e una gestione sufficientemente idonea a mantenere lo stato di efficienza della palestra, nonché alla manutenzione della corte esterna (punti 5), totale **punti 12**
 - 5) Gestione associata, **punti 10**
 - 6) Percentuale oraria assegnata ad altre associazione oltre il 30%, si offre 0% **punti zero**
 - 7) Migliorie: nessuna miglioria offerta, **punti zero**
- totale punti merito tecnico gestionale n° 42**

Si procede all'apertura delle offerte economiche che risultano come di seguito:

Proposta n. 1 - € 1.500,00 annuali escluso IVA, essendo l'offerta migliore si attribuisce il punteggio massimo di **30 punti**.

Proposta n. 2 - € 550,00 annuali escluso IVA, punteggio risultante dalla seguente formula:
 $30 \cdot 550,00 / 1.500,00 = \text{punti } 11$

Pertanto la graduatoria definitiva risulta così come di seguito:

Proposta n. 1 - A.S.D. UISPORT 92 e A.S.D. POLISPORTIVA BLU SPORT
CASTIGLIONCELLO totale punti 81 (51+30)

Proposta n. 2 - CENTRO UISP ROSIGNANO A.S.D” e A.S.D. SHIN DO KARATE
ROSIGNANO totale punti 53 (42+11)

La Commissione dà atto che la migliore proposta gestionale risulta quella presentata in forma associata da **A.S.D. UISPORT 92 - A.S.D. POLISPORTIVA BLU SPORT CASTIGLIONCELLO.**

LA COMMISSIONE

DOTT. LUANO CASALINI _____

DOTT.SSA VERONICA RUMMOLO _____

DOTT.SSA SARA GALLI _____

Verbale agli atti dell'ufficio, sottoscritto in originale.