



## **Piano Operativo**

. Approvazione controdeduzioni alle osservazioni  
Delibera C.C. n. 41 del 26/06/2018

## **Relazione del Responsabile del Procedimento**

**ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014**

## 1. Premessa

La presente relazione è redatta dal Responsabile del Procedimento del Piano Operativo ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014

.Così come previsto da citato articolo, la finalità del presente documento è quella di accertare e attestare la regolarità del procedimento di formazione dello strumento di pianificazione urbanistica, dando conto delle diverse fasi procedurali svolte e dell'acquisizione dei pareri/contributi resi da parte degli Enti/Organismi pubblici interessati a vario titolo nel procedimento. La presente relazione è redatta ai fini dell'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute sulla delibera di Consiglio comunale n. 41 del 26/06/2018 di parziale riadozione di alcune parti del Piano Operativo ed integra ed aggiorna i contenuti di quelle precedentemente redatte per le Delibera CC n. 114 del 29/08/2017 e n. 41 del 26/06/2018.

Per la trattazione dei contenuti di dettaglio si rinvia alla relazione illustrativa.

## 2. Processo di formazione Piano Operativo

Con delibera di Consiglio Comunale n. 84 del 26/06/2015 fu avviato il procedimento per la formazione del Piano Operativo ai sensi dell'art. 17 della legge regionale 10/11/2014 n. 65.

Con delibera C.C. n. 114 del 29/08/2017, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 della L.R. 65/201, è stato adottato il Piano Operativo.

Con la medesima delibera:

- si adottava contestualmente, quale parte integrante al PO, il rapporto ambientale e la sintesi non tecnica ai sensi dell'art. 8 della LR 10/2010 e s.m.i.;
- veniva effettuata, nell'ambito del procedimento di VAS, la valutazione di Incidenza ai sensi della normativa vigente;
- si procedeva ai sensi dell'art. 8, comma 4, della LR 30/2005, alla comunicazione dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le aree meglio individuate nel Fascicolo ESP " Art. 95 c.3 lett. g) L.R.T. 65/2014: beni soggetti a vincolo ai fini espropriativi ai sensi degli articoli 9 e 10 del D.P.R. 327/2001";

Con delibera C.C. n. 41 del 26/06/2018 sono state approvate le controdeduzioni sulle osservazioni presentate sulla delibera consiliare di adozione del Piano Operativo. A seguito accoglimento di alcune osservazioni è stato necessario con la suindicata delibera, adottare, contestualmente alle controdeduzioni, alcune parti del P.O. in quanto costituivano variante sostanziale al medesimo.

Conseguentemente all'adozione si procedeva:

- a comunicare l'avvenuta adozione ed a trasmettere gli atti alla Regione Toscana e alla Provincia di Livorno ( prot. n. 39381 del 18/07/2018 );
- alla pubblicazione sul BURT n. 30 del 25/07/2018 ai sensi art. 19 L.R. 65/2014;
- a pubblicare all'albo pretorio on-line del Comune;
- a pubblicare sul sito web del Comune tutta la documentazione allegata alla delibera CC n. 41 del 26/06/2018;
- a pubblicare specifico comunicato con indicazione dei termini e delle modalità di presentazione di eventuali osservazioni;
- a trasmettere alla Regione Toscana, Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa, sede di Livorno , la documentazione integrativa al deposito n. 160 del 18/08/2017;

- a trasmettere all' "Autorità di Bacino dell'Appennino Settentrionale" le integrazioni richieste per l'acquisizione del parere ai sensi degli articoli 13,14,24 e 25 del PAI Toscana Costa ( nota prot. n. 52290 del 04/10/2018 ) .

Nel periodo di pubblicazione, ovvero dal 25/07/2018 al 24/09/2018 sono pervenute n. 10 osservazioni di cui n.8 nei 60 giorni previsti e n. 2 il giorno successivo alla data di scadenza ( 25/09/2018) che la Giunta com.le ha ritenuto di valutare.

Le osservazioni pervenute sono state riportate nell'Allegato A " Registro delle osservazioni alla Delibera C.C. n. 41 del 26/06/2018". Ciascuna osservazione è stata registrata con un numero identificativo , la data e protocollo, il nome o denominazione del soggetto osservante, il riferimento localizzativo, e/o gli estremi catastali e il riferimento al Piano Operativo.

Nel caso in cui l'osservazione ponga più questioni, queste sono state distinte in punti-osservazioni, individuate da un numero posto a seguito del numero identificativo dell'osservazione ( es. 1,01), per consentire risposte specifiche a ciascuna richiesta.

L'osservazione n. 1,02 riguarda il procedimento di avvio dell'apposizione del vincolo preordinato all'Esproprio di cui al D.P.R. 327/2201 e nello specifico la Tav. 17 dell'Elaborato denominato " Art. 95, c.3 lett. g) LRT 65/2014: Beni soggetti a vincolo ai fini espropriativi ai sensi degli articoli 9 e 10 del DPR 327/2001".

L'esame delle osservazioni è avvenuto esaminando la singola istanza ed esprimendosi sulla medesima, nel rispetto di criteri di carattere generale che garantissero, da un lato la coerenza con le scelte di fondo del PO adottato e controdedotto e dei contenuti di cui alla delibera di Giunta com.le n. 319 del 23/10/2018 ( Allegato 1).

Le osservazioni pervenute oltre a considerare parti adottate del Piano Operativo, hanno segnalato o la presenza di meri errori negli atti allegati alla Delibera CC n. 41/2018

L'accoglimento delle osservazioni ha determinato correttivi e affinamenti nella disciplina normativa e aggiornamenti/ correzioni nella cartografia sia di quadro conoscitivo che di progetto.

Le proposte di controdeduzione alle osservazioni sono state illustrate ed esaminate dalla Commissione consiliare Commissione consiliare IV nella seduta del 19/10/2018;

Il procedimento di approvazione del Piano Operativo è soggetto alla disciplina dell'art. 21 del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di piano paesaggistico volto alla conformazione degli atti di governo del territorio. Nell'accordo sottoscritto il 16/12/2016 tra MiBACT e Regione Toscana in attuazione della disciplina sopra citata, l'art. 6 prevede che la Conferenza paesaggistica venga convocata dopo che l'Amministrazione precedente abbia completato l'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito della adozione dello strumento da parte del Consiglio Comunale;

### **3. Svolgimento del procedimento di Valutazione Ambientale strategica – Valutazione di Incidenza.**

Il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica ( VAS) è stato promosso con la citata delibera C.C. n. 84 del 26/06/2015, avviando la fase preliminare di cui all'art. 23 della L.R. 10/2010 e s.m.i.;

A seguito dei contributi dei diversi Enti/Organismi istituzionali *nella* seduta del 15/12/2015 l'Autorità Competente in materia di VAS ha approvato il documento preliminare;

L 'Autorità Competente in materia di VAS del Comune di Rosignano M.mo ha svolto, nell'ambito del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, l'attività tecnico-istruttoria dovuta ai fini della formulazione del proprio parere motivato ai sensi dell'art. 26 della LR 10/2010, valutando tutta la documentazione presentata ed i pareri pervenuti ed ha espresso in data 22/02/2018 con verbale n. 1 Parere Motivato sul progetto del Piano Operativo;

Le considerazioni e le tematiche ambientali trattate nel processo di formazione del PO sono state molteplici e come esito conclusivo, si sono tradotte nell'implementazione della disciplina del PO, al fine di orientare l'attuazione degli interventi sia di nuova trasformazione che di riqualificazione del patrimonio edilizio esistente.

La Dichiarazione di Sintesi, atteso che il PO è soggetto alla disciplina dell'art. 21 del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di piano paesaggistico volto alla conformazione degli atti di governo del territorio, sarà allegata alla delibera definitiva di approvazione .

## **CONCLUSIONI – ACCERTAMENTO E CERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' E COERENZA**

Sulla base di quanto sopra esposto e sulla base dell'esame degli atti e della documentazione allegata alla delibera di approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni, la sottoscritta arch. Stefania Marcellini, Responsabile dell'U.O. Pianificazione Territoriale e Demanio M.mo e Responsabile del Procedimento nella formazione del Piano Operativo del Comune di Rosignano M.mo ( LI), ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 65/2014, attesta e certifica che:

- il procedimento di formazione/adozione e approvazione delle controdeduzioni si è svolto nel rispetto delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di governo del territorio nonché di valutazione ambientale strategica;

- che i contenuti del PO sono stati definiti tenendo di conto dei contributi/pareri pervenuti a seguito dell'avvio del procedimento nonché delle prescrizioni/indicazioni/contributi e raccomandazioni formulate dagli Enti preposti successivamente all'adozione dello strumento di pianificazione urbanistica e nell'ambito del procedimento di VAS;

- che i contenuti del PO sono stati definiti in coerenza con il vigente PTC della Provincia di Livorno e del vigente PIT/PPR;

Si attesta, infine, che il Rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione, predisposto ai sensi dell'art. 38 della LR 65/2014, relativo all'attività di informazione svolta, è allegato alla delibera di Approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni.

la Responsabile del procedimento  
arch. Stefania Marcellini