

## Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

**OGGETTO: PIANO OPERATIVO. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE SULLA DELIBERA CC N. 41 DEL 26/06/2018. AGGIORNAMENTO QUADRO CONOSCITIVO E CORREZIONE MERI ERRORI AI SENSI ART. 21 L.R. 65/2014**

Vista la propria deliberazione n. 41 del 26/06/2018, esecutiva ai sensi di legge, con cui sono state approvate le controdeduzioni sulle osservazioni presentate sulla delibera consiliare di adozione del Piano Operativo, n. 114 del 29/08/2017 ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 della L.R. 65/2014;

Atteso che:

- con la medesima delibera, a seguito accoglimento di alcune osservazioni, è stato necessario adottare, contestualmente alle controdeduzioni, alcune parti del P.O. in quanto costituivano variante sostanziale al medesimo;
- si procedeva ai sensi dell'art. 8, comma 4, della LR 30/2005, alla comunicazione dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le aree meglio individuate nella Tavola 17 del Fascicolo ESP "Art. 95 c.3 lett. g) L.R.T. 65/2014: beni soggetti a vincolo ai fini espropriativi ai sensi degli articoli 9 e 10 del D.P.R. 327/2001

Considerato che conseguentemente all'adozione si procedeva:

- a comunicare l'avvenuta adozione ed a trasmettere gli atti alla Regione Toscana e alla Provincia di Livorno ( prot. n. 39381 del 18/07/2018);
- alla pubblicazione sul BURT n. 30 del 25/07/2018 ai sensi art. 19 L.R. 65/2014;
- a pubblicare all'albo pretorio on-line del Comune;
- a pubblicare sul sito web del Comune tutta la documentazione allegata alla delibera CC n. 41 del 26/06/2018;
- a pubblicare specifico comunicato con indicazione dei termini e delle modalità di presentazione di eventuali osservazioni;
- a trasmettere alla Regione Toscana, Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa, sede di Livorno, la documentazione integrativa al deposito n. 160 del 18/08/2017;
- a trasmettere all'Autorità di Bacino dell'Appennino Settentrionale le integrazioni richieste per l'acquisizione del parere ai sensi degli articoli 13,14,24 e 25 del PAI Toscana Costa (nota prot. n. 52290 del 04/10/2018).

Atteso che prima dell'approvazione definitiva del Piano Operativo dovrà essere acquisito l'esito positivo del controllo come previsto dalla normativa in materia;

Preso atto che in materia di Valutazione Ambientale Strategica con la delibera di approvazione dovrà essere redatta la Dichiarazione di Sintesi;

Atteso che:

- il PO è soggetto alla disciplina dell'art. 21 del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di piano paesaggistico volto alla conformazione degli atti di governo del territorio;

- in data 28/09/2018 si è tenuta la prima seduta della Conferenza Paesaggistica;
- i lavori della Conferenza continueranno nella seduta del 09/11/2018.

Dato atto che:

- nel periodo di pubblicazione, ovvero dal 25/07/2018 al 24/09/2018 sono pervenute n. 10 osservazioni di cui n.8 nei 60 giorni previsti e n. 2 il giorno successivo alla data di scadenza ( 25/09/2018) che la Giunta com.le ha ritenuto di valutare;
- le osservazioni pervenute sono state riportate nell'Allegato A "Registro delle osservazioni alla Delibera C.C. n. 41 del 26/06/2018".
- ciascuna osservazione è stata registrata con un numero identificativo, la data e protocollo, il nome o denominazione del soggetto osservante, il riferimento localizzativo, e/o gli estremi catastali e il riferimento al Piano Operativo;

Considerato che:

- le modifiche apportate agli atti costituenti il PO derivanti dagli indirizzi di Giunta o dall'accoglimento di osservazioni/ segnalazioni di meri errori hanno determinato modifiche non sostanziali;
- nei testi costituenti il PO., allegati alla presente delibera, le modifiche sono state evidenziate come segue:
  - caratteri barrati: testo eliminato
  - caratteri rossi: testo aggiunto a seguito segnalazione di mero errore o aggiornamento.

Visto l'Allegato A che riporta sinteticamente i contenuti delle osservazioni nonché le proposte di controdeduzioni assunte per ciascuna e che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che:

- la Giunta Comunale con delibera n. 319 del 23/10/2018 ha preso visione delle osservazioni pervenute e ha approvato l'Allegato A contenente la sintesi delle osservazioni pervenute e le proposte di controdeduzione;
- le proposte di controdeduzione alle osservazioni sono state illustrate ed esaminate dalla Commissione consiliare IV nella seduta del 19/10/2018;

Atteso che:

- per la realizzazione di un percorso pedonale di accesso al mare in loc. Bonaposta, si è proceduto, ai sensi dell'art. 8, comma 4, della LR 30/2005, alla comunicazione dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le aree meglio individuate nel Fascicolo ESP "Art. 95 c.3 lett. g) L.R.T. 65/2014: beni soggetti a vincolo ai fini espropriativi ai sensi degli articoli 9 e 10 del D.P.R. 327/2001" Tav. 17;
- ai sensi dell'art. 7, comma 2, della LR 30/2005 il vincolo preordinato all'esproprio apposto con il Piano Operativo, decorre a partire dall'efficacia dell'atto, ovvero dalla data di pubblicazione sul BURT dell'avviso relativo all'approvazione dello stesso;

Visti i documenti rielaborati e integrati relativi al progetto definitivo del Piano Operativo:

## **RELAZIONI E VAS:**

1) Relazione Generale- ottobre 2018

2) Relazione del Responsabile del Procedimento ai sensi art. 18 L.R. 65/2014- ottobre 2018

3) Allegati grafici:

Tav. VAS 1.1	Carta della rete di distribuzione idrica - Nord
Tav. VAS 1.2	Carta della rete di distribuzione idrica - Centro
Tav. VAS 1.3	Carta della rete di distribuzione idrica - Sud
Tav. VAS 2.1	Carta della rete di smaltimento reflui, bonifiche e rifiuti - Nord
Tav. VAS 2.2	Carta della rete di smaltimento reflui, bonifiche e rifiuti - Centro
Tav. VAS 2.3	Carta della rete di smaltimento reflui, bonifiche e rifiuti - Sud
Tav. VAS 3.1	Carta della rete di distribuzione energetica e delle telecomunicazioni - Nord
Tav. VAS 3.2	Carta della rete di distribuzione energetica e delle telecomunicazioni - Centro
Tav. VAS 3.3	Carta della rete di distribuzione energetica e delle telecomunicazioni – Sud

**QUADRO CONOSCITIVO:**

1) Componente Tecnico – Amministrativa

Tav. TA 1.1	Carta Generale dei Vincoli – Nord
Tav. TA 1.2	Carta Generale dei Vincoli – Centro
Tav. TA 1.3	Carta Generale dei Vincoli – Sud

Tav. IDRO 1.1	Vincoli idrogeologici - Nord
Tav. IDRO 1.2	Vincoli idrogeologici - Centro
Tav. IDRO 1.3	Vincoli idrogeologici - Sud

4) Componente Flora e Fauna, Agricoltura e Paesaggio

Tav. AGR 1.1	Carta dell'uso del suolo
--------------	--------------------------

5) Componente Rischio di Incidente Rilevante (RIR)

Tav. RIR-EV	Individuazione degli elementi territoriali vulnerabili su base cartografica tecnica
-------------	---

**PROGETTO:**

1) Componente Tutela del Paesaggio e Qualità Del Territorio:

Tav. PP 4.1	Carta delle Invarianti Strutturali - Elementi di valore - Nord
Tav. PP 4.2	Carta delle Invarianti Strutturali - Elementi di valore - Centro
Tav. PP 4.3	Carta delle Invarianti Strutturali - Elementi di valore - Sud

Tav. PP 5.1	Carta delle Invarianti Strutturali - Elementi di criticità - Nord
Tav. PP 5.2	Carta delle Invarianti Strutturali - Elementi di criticità - Centro
Tav. PP 5.3	Carta delle Invarianti Strutturali - Elementi di criticità - Sud

3) Norme Tecniche di Attuazione (NTA)

4) Allegati alle NTA:

Allegato 1	Schede norma e disposizioni per la tutela del paesaggio e la qualità del territorio negli interventi di trasformazione con valenza quinquennale (n°6 Fascicoli)
Allegato 3	Schede patrimonio edilizio esistente di particolare valore storico, artistico, architettonico. Norme generali e elenco riepilogativo
Allegato 3.1	Schede patrimonio edilizio esistente di particolare valore storico, artistico, architettonico. Fascicolo 1
	Schede patrimonio edilizio esistente di particolare valore storico, artistico, architettonico. Fascicolo 2
	Patrimonio edilizio esistente di particolare valore storico, artistico, architettonico. Elaborati grafici. Fascicolo 3
Allegato 4	Interventi vigenti in attuazione, convenzionati e Varianti puntuali
Allegato 5	Norme Tecniche di Attuazione del Demanio Marittimo

#### 5) Elaborati cartografici:

##### 5.1) Individuazione del territorio urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. 65/2014

Tav. T-URB 1.2 Individuazione del territorio urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. 65/2014 – Centro. Confronto tra perimetrazione PTC e PO

Tav. T-URB 2.2 Piano Operativo - Individuazione del territorio urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. 65/2014 - Centro.

##### 5.2) Territorio urbanizzato e rurale

Tavole in scala 1:2000:

Tav. TUR 1	Gabbro- Fornace Serredi
Tav. TUR 2	Nibbiaia
Tav. TUR 3	Castelnuovo della Misericordia
Tav. TUR 4	Rosignano M.mo- Loc. Acquabona
Tav. TUR 5	Loc. Chioma
Tav. TUR 6	Loc. Fortullino
Tav. TUR 7	Castiglioncello Nord-Ovest
Tav. TUR 8	Castiglioncello Nord-Est
Tav. TUR 9	Castiglioncello Sud
Tav. TUR 10	Rosignano Solvay Nord-Ovest
Tav. TUR 11	Rosignano Solvay Nord-Est
Tav. TUR 12	Rosignano Solvay Sud-Ovest
Tav. TUR 13	Rosignano Solvay Sud-Est
Tav. TUR 14	Loc. Polveroni-Pietrabanca
Tav. TUR 15	Vada
Tav. TUR 16	Vada
Tav. TUR 17	Loc. Mazzanta

Tavole in scala 1:10.000:

Tav. TUR 18.1	Territorio rurale - Nord
Tav. TUR 18.2	Territorio rurale - Centro
Tav. TUR 18.3	Territorio rurale - Sud

##### 5.3) Individuazione delle Categorie territoriali in base al D.M. 09.05.2001 nelle aree a Rischio di incidente rilevante:

Tav. RIR 1	Individuazione delle Categorie territoriali in base al D.M. 09.05.2001 nelle aree a Rischio di incidente rilevante - Rosignano Solvay in scala 1:5000
Tav. RIR 2	Individuazione delle Categorie territoriali in base al D.M. 09.05.2001 nelle aree a Rischio di incidente rilevante – Vada in scala 1:5000

#### 5.4) Demanio Marittimo

Tav. D-ad 1	Zone, Ambiti, Aree e Accessi - Loc. Chioma
Tav. D-ad 2	Zone, Ambiti, Aree e Accessi - Loc. Fortullino
Tav. D-ad 3	Zone, Ambiti, Aree e Accessi - Loc. Fortullino- Forbici
Tav. D-ad 4	Zone, Ambiti, Aree e Accessi - Loc. Forbici- Quercetano
Tav. D-ad 5	Zone, Ambiti, Aree e Accessi - Castiglioncello Nord
Tav. D-ad 6	Zone, Ambiti, Aree e Accessi - Castiglioncello-Rosignano Solvay nord
Tav. D-ad 7	Zone, Ambiti, Aree e Accessi - Rosignano Solvay
Tav. D-ad 8	Zone, Ambiti, Aree e Accessi - Rosignano Solvay sud-Fiume Fine
Tav. D-ad 9	Zone, Ambiti, Aree e Accessi - Fiume Fine-Vada nord
Tav. D-ad 10	Zone, Ambiti, Aree e Accessi - Vada-Loc. Tripesce
Tav. D-ad 11	Zone, Ambiti, Aree e Accessi - Loc. Tripesce-Mazzanta

#### 5.6) Il Sistema della mobilità – tavole in scala 1:10000

Tav. MOB 1.1	Il Sistema della mobilità - Nord
Tav. MOB 1.2	Il Sistema della mobilità - Centro
Tav. MOB 1.3	Il Sistema della mobilità - Sud

Preso atto che gli elaborati suindicati sono stati aggiornati e modificati a seguito di aggiornamento del Quadro conoscitivo e di correzione dei meri errori ai sensi dell'art. 21 della L..R. 65/2014;

Precisato che il Piano Operativo risulta costituito, per le parti non modificate, oltre che dagli elaborati sopraelencati, dagli ulteriori elaborati invariati allegati alle proprie deliberazioni n. 114/2017 e n. 41/2018;

Preso atto che:

- parte del territorio comunale è interessato dai vincoli di cui agli artt. 136 e 142 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 per la protezione delle Bellezze Naturali e Paesaggistiche;
- il procedimento di approvazione del Piano Operativo è soggetto alla disciplina dell'art. 21 del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di piano paesaggistico volto alla conformazione degli atti di governo del territorio;
- nell'accordo sottoscritto il 16/12/2016 tra MiBACT e Regione Toscana in attuazione della disciplina sopra citata, l'art. 6 prevede che la Conferenza paesaggistica venga convocata dopo che l'Amministrazione procedente abbia completato l'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito della adozione dello strumento da parte del Consiglio Comunale;

Vista la Relazione del Responsabile del Procedimento di cui all'art. 18 della L.R. 65/2014

Visto il rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione ai sensi dell'art. 38 della L.R. 65/2014, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.

Dato atto che ai sensi dell'art. 39, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 lo schema del presente provvedimento è pubblicato sul sito web comunale;

Visti i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 (Norme in materia ambientale);
- D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 (Testo unico enti locali);
- LR 10 novembre 2014, n.65 (Norme per il governo del territorio);
- LR 12 febbraio 2010, n.10 (Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza);

## **DELIBERA**

Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare le controdeduzioni alle osservazioni pervenute sulla delibera C.C. n. 41 del 26/06/2018 con le motivazioni contenute nell'Allegato A allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Di approvare le modifiche agli elaborati indicati in premessa, a seguito dell'aggiornamento del Quadro conoscitivo e della correzione di errori materiali, ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65/2014;

Di prendere atto che rimangono validi e non modificati gli elaborati non oggetto delle modifiche ed integrazioni di cui alla presente delibera;

Di dare mandato al Dirigente del Settore Programmazione e Sviluppo del Territorio, competente in materia, di trasmettere gli atti modificati del Piano Operativo e la relativa delibera alla Regione Toscana, al Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana, alla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo e alla Soprintendenza Archeologica della Toscana, al fine di integrare quanto già trasmesso per la Conferenza paesaggistica ai sensi dell'art. 21 della disciplina del PIT/PPR nonché dell'art.31 della LRT 65/2014;

Di dare atto che l'efficacia del Piano è subordinata:

- all'esito della Conferenza paesaggistica di cui all'art. 21 del PIT/PPR con le procedure di cui all'accordo sottoscritto il 16/12/2016 tra MiBACT e Regione Toscana;
- all'approvazione, dopo la conclusione della conferenza, del medesimo in Consiglio com.le;
- alla pubblicazione sul B.U.R.T. del relativo avviso.

Di dare atto che la Responsabile del Procedimento è l'arch. Stefania Marcellini Responsabile dell'U.O. Pianificazione Territoriale e Demanio M.mo;

Di prendere atto altresì che il Garante dell'informazione e della partecipazione è l'Istruttore Direttivo Daniela Ronconi, nominata con Decreto Dirigenziale Settore Supporto Istituzionale e Comunicazione n. 42 del 27 gennaio 2015.