

**AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE PERMANENTE A  
CANONE CONCORDATO DI ALLOGGI DI EDILIZIA AGEVOLATA UBICATI IN  
VIA ALESSANDRINI N.19 A ROSIGNANO SOLVAY - ANNO 2018**

**INFORMATIVA PER LA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA**

**l'Avviso è aperto dal 22 novembre al 21 dicembre 2018**

**PER POTER PRESENTARE LA DOMANDA OCCORRE POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI:**

1. cittadinanza italiana, o di uno Stato aderente all'Unione Europea, o di altro Stato non appartenente all'Unione Europea purché in regola con le norme vigenti in materia di immigrazione;
2. residenza anagrafica o attività lavorativa nel Comune di Rosignano Marittimo;
3. essere in possesso di attestazione ISEE, in corso di validità, con un valore dell'ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) non superiore a € 35.000,00 e avere un reddito relativo all'anno 2017 non inferiore al limite stabilito dalla Regione Toscana per l'accesso agli alloggi di edilizia residenziale pubblica (€ 16.500,00) **N.B.** Si precisa che per il limite minimo di accesso si tiene conto del reddito familiare complessivo relativo all'ultima dichiarazione fiscale (redditi percepiti nell'anno 2017). Per reddito annuo complessivo del nucleo familiare si intende la somma dei redditi imponibili di tutti i componenti il nucleo stesso. Oltre all'imponibile fiscale vanno computati tutti gli emolumenti, indennità, pensione, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, compresi quelli esentasse. Il limite minimo di accesso non si applica nel caso di persone ultra sessantacinquenni che vivono da sole o il cui nucleo familiare sia composto al massimo di due persone. Nel caso di nuclei familiari non ancora formati alla data di pubblicazione dell'Avviso, il reddito annuo complessivo è costituito dalla somma dei redditi dei soggetti che andranno a comporre il nucleo stesso;
4. assenza di titolarità (tutti i componenti il nucleo familiare) di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel territorio italiano o estero (salvo che nei casi di titolarità assegnata al coniuge in sede di separazione giudiziale, di inagibilità dell'alloggio e di alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art.560 c.p.c.);
5. non aver ottenuto, a qualsiasi titolo, contributi pubblici per l'acquisto, la costruzione o il recupero di alloggi, ovvero non aver ottenuto in qualsiasi parte del territorio nazionale, l'assegnazione in uso, in abitazione, in proprietà o con patto di futura vendita di alloggi costruiti, recuperati o comunque fruitori del concorso o del contributo dello Stato, delle Regioni o di altri enti pubblici, con esclusione dei casi in cui l'alloggio sia stato espropriato, sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno;
6. avere un nucleo familiare non superiore a 4 componenti.

**AUTOCERTIFICAZIONE DEI REQUISITI**

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 il richiedente può ricorrere all'autocertificazione dei requisiti e delle condizioni per la partecipazione al presente bando, mediante la compilazione del

MODULO di domanda IN TUTTE LE SUE PARTI, salvo che per le condizioni di invalidità, di portatore di handicap, di alloggio improprio e di presenza di barriere architettoniche di cui è necessaria la presentazione delle apposite certificazioni rilasciate dall'Azienda USL.

**N.B. I cittadini extracomunitari non possono servirsi dell'autocertificazione per attestare la non possidenza di proprietà immobiliari all'estero e per questo devono presentare una certificazione originale dell'Autorità competente del loro Stato, tradotta e legalizzata, attestante il sopra citato requisito.** Sono esclusi dall'obbligo di presentare la sopra citata certificazione i cittadini extracomunitari che hanno un permesso di soggiorno per "asilo politico", "protezione sussidiaria" e "motivi umanitari".

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE**

Il modulo di domanda, compilato in ogni sua parte e provvisto di marca da bollo da € 16,00, deve essere debitamente sottoscritto e corredato da tutta la necessaria ed idonea documentazione, pena l'esclusione dalla graduatoria.

**Il MODULO di DOMANDA può essere compilato ed inoltrato direttamente ONLINE** tramite il sito <http://www.comune.rosignano.livorno.it>, sezione "SERVIZI ONLINE", al quale si accede mediante registrazione sul sito stesso oppure tramite l'uso della Tessera Sanitaria attiva.

Lo stesso MODULO è disponibile **anche** nella sezione "BANDI E AVVISI VARI" del sito <http://www.comune.rosignano.livorno.it>, oppure presso il **Polisportello** e può essere compilato ed inoltrato con una delle seguenti modalità:

- tramite il portale **APACI** (Amministrazione Pubblica Aperta a Cittadini e Imprese), accessibile da sito stesso, previa registrazione;
- via Pec all'indirizzo [comune.rosignanomarittimo@postacert.toscana.it](mailto:comune.rosignanomarittimo@postacert.toscana.it) allegando un documento di identità in corso di validità (possibile solo se si possiede un indirizzo PEC);
- tramite consegna cartacea al **Polisportello** - via dei Lavoratori 21 a Rosignano Marittimo – lunedì, mercoledì, giovedì e venerdì dalle ore 8:30 alle ore 13:00 e martedì dalle ore 8:30 alle ore 13:15 e dalle ore 15:15 alle ore 17:45;
- tramite servizio postale RRR all'indirizzo: Comune di Rosignano Marittimo, via dei Lavoratori 21 - 57016 Rosignano Marittimo allegando un documento di identità in corso di validità.

### **INFORMAZIONI**

Per ulteriori informazioni, chiarimenti e supporto alla compilazione della domanda è possibile rivolgersi al Polisportello (negli orari sopra indicati) e all'Ufficio Casa (via dei Lavoratori 21 a Rosignano Marittimo, orari di apertura al pubblico: martedì dalle ore 8:30 alle ore 13:15 e dalle ore 15:15 alle ore 17:45, giovedì dalle ore 15:15 alle ore 17:45, venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:30).

**N.B. Il Consorzio Etruria srl in liquidazione e concordato preventivo ha reso noto che attualmente risulta essere staccata l'utenza condominiale del gas metano di servizio per tutti gli alloggi dell'intero edificio. Pertanto consiglia tutti gli inquilini di dotare gli alloggi di appositi caldaie bagno e pompe di calore in modo da rendere autonomi i singoli alloggi stessi sopperendo così al mancato funzionamento dell'impianto centralizzato di riscaldamento e di produzione di acqua calda.**