



COMUNE DI ROSIGNANO MARITTIMO

Provincia di Livorno

DECRETO N. 868 DEL03/05/2018

PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO
U.O. PATRIMONIO

OGGETTO: PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE DEL CINEMA ALL'APERTO UBICATO IN CASTIGLIONCELLO. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI NON AGGIUDICAZIONE

Il Dirigente

Vista la Deliberazione della G.C. n. 26 del 31/01/2018, con cui l'Amministrazione Comunale ha stabilito di procedere alla riqualificazione del cinema all'aperto posto in Castiglioncello, Pineta Marradi, mediante concessione di valorizzazione ed utilizzazione ex art. 3 bis del D.L. 351/2001 e art. 58 del D.L. 112/08, previo esperimento di procedura ad evidenza pubblica;

Visto il proprio decreto n. 238 del 06/02/2018, con cui si approvavano il disciplinare e il bando di gara;

Dato atto che, in esecuzione del decreto di cui sopra, il bando di gara è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente dal 14/02/2018 al 30/03/2018;

Rilevato che, entro il termine di scadenza previsto, è pervenuta al protocollo del Comune di Rosignano Marittimo n. 1 offerta da parte del seguente operatore economico:

- Decima Musa Srl con sede in via della Cava n. 17, Rosignano Solvay –P.I. 0185470499;

Visto il proprio decreto n. 643 del 04/04/2018, modificato con successivo decreto n. 740 del 17/04/2018, con cui è stato nominato il seggio di gara e la Commissione per la procedura in oggetto;

Visti i verbali di gara delle sedute svoltesi il 05/04/2018 e il 17/04/2018, che si conservano agli atti dell'ufficio;

Preso atto che, a seguito della valutazione dell'offerta tecnico-finanziaria e temporale, la proposta pervenuta è risultata non giudicabile da parte della Commissione, che pertanto propone la non aggiudicazione della gara di cui trattasi;

Rilevato che l'art. 22 del Regolamento comunale di gestione degli immobili, al c. 1 lett. a) prevede la possibilità di affidare immobili comunali mediante trattativa privata diretta

qualora *“in esito all’esperimento di una precedente procedura, non sia stata presentata alcuna offerta o nessuna offerta sia risultata appropriata e/o ammissibile e/o regolare; in tali casi le condizioni dell’ultima procedura esperita non devono subire variazioni, se non a vantaggio dell’Amministrazione”*.

Dato atto che il sottoscritto, in qualità di Dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell’art. 42 del D.lgs 50/2016, dell’art.6-bis, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell’art. 7 del D..P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell’art. 6 del Codice di comportamento integrativo del Comune di Rosignano Marittimo, né hanno comunicato di essere in situazione di conflitto la responsabile del procedimento di gara, né gli istruttori della pratica in questione;

DISPONE

Di approvare i verbali di gara n. 1 del 05/04/2018, n. 2 e n. 3 del 17/04/2018, conservati agli atti, concernenti l’individuazione del miglior offerente e la proposta di non aggiudicazione della concessione di valorizzazione del cinema all’aperto di Castiglioncello.

Di approvare, per le motivazioni meglio esplicitate in parte narrativa che qui si intendono richiamate, la proposta di non aggiudicazione della concessione sopra richiamata, a fronte della presentazione di una sola proposta ritenuta non giudicabile da parte della Commissione di gara.

Di rimettere alla valutazione dell’Amministrazione comunale l’opportunità di procedere, comunque, sulla base di un progetto e di una proposta di gestione concordata e condivisa con l’Ente, con un affidamento diretto della struttura all’unico concorrente partecipante ai sensi dell’art. 22 del Regolamento comunale di gestione degli immobili che, al c. 1 lett. a) prevede la possibilità di affidare immobili comunali mediante trattativa privata diretta qualora *“in esito all’esperimento di una precedente procedura, non sia stata presentata alcuna offerta o nessuna offerta sia risultata appropriata e/o ammissibile e/o regolare; in tali casi le condizioni dell’ultima procedura esperita non devono subire variazioni, se non a vantaggio dell’Amministrazione”*.

Di dare atto che la pubblicazione del presente decreto viene effettuata sul profilo di committente. Dalla data della pubblicazione, la cui attestazione costituisce allegato al presente decreto, decorrono tutti gli effetti giuridici collegati alla stessa.

Il Dirigente
IMMORALI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.