

Provincia di Livorno

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA E ALL'IMPRESA
U.O. SERVIZI SOCIALI

Avviso

Oggetto: **Manifestazione di interesse per l'affidamento della gestione della Palestra “Il Sorbetto”, ubicata in Castelnuovo della Misericordia.**

SCADE ALLE ORE 12,00 DEL 30/11/2017

Descrizione impianto e attività svolte

La palestra “il Sorbetto” di proprietà comunale, ubicata in via Sdrucchiolo del castello 90, frazione di Castelnuovo della Misericordia, con relativi spogliatoi, servizi igienici e locali pertinenziali, rappresenta il polo sportivo prevalente delle frazioni collinari. Al suo interno dovranno essere svolte attività polivalenti di tipo ludico-sportivo senza scopo di lucro.

L'utilizzo da parte delle Associazioni è previsto per allenamenti e per competizioni senza la presenza di pubblico.

Requisiti per la partecipazione (da dichiarare in carta semplice)

Ai sensi della Legge Regionale 27 febbraio 2015, n°21 “Promozione della cultura e della pratica delle attività sportive e ludico motorie – ricreative e modalità di affidamento degli impianti sportivi” possono manifestare il loro interesse alla gestione, anche in forma associata:

- Società ed Associazioni Sportive e dilettantistiche;
- Enti di promozione sportiva;

Per partecipare alla manifestazione d'interesse sono richiesti i seguenti requisiti:

- a) non aver subito procedure fallimentari;
- b) non essere in una delle condizioni impeditive a contrarre con la pubblica amministrazione o essere inadempienti agli obblighi posti a loro carico dalla normativa vigente, in materia di impianti sportivi;
- c) non avere posizioni debitorie nei confronti di questa Amministrazione

Sono altresì requisiti necessari per partecipare alla selezione:

- d) dichiarazione ai sensi del DPR n° 445/2000 della qualifica di Legale Rappresentante dell'Associazione/Società sportiva rappresentata;
- e) dichiarazione redatta e sottoscritta dal legale rappresentante di impegno ad applicare per il personale utilizzato nella palestra, le normative vigenti nel settore di cui al Decreto Legislativo 81/2008 e succ. modifiche e integrazioni in materia di sicurezza e tutela della salute sia dei lavoratori, degli utenti e del pubblico, e del D.M. 10/03/1998 “Criteri generali di sicurezza antincendio e per la gestione delle emergenze nei luoghi di lavoro” nonché il rispetto della Legge Regionale 9 ottobre 2015 n°68 “Disposizioni per la diffusione dei defibrillatori semiautomatici esterni nell'ambito della pratica fisica e sportiva”.
- f) la presentazione di copia dello statuto della Società Sportiva.

Il soggetto gestore è tenuto riservare, da Settembre 2018, per le proprie attività il 70% dell'orario disponibile e mettere a disposizione di altre associazioni/società sportive che ne faranno richiesta il 30% di percentuale oraria.

Sopralluogo

Il soggetto interessato su richiesta può richiedere di effettuare un sopralluogo presso la Palestra interessate rivolgendosi per un appuntamento al seguente numero telefonico 0586/724215. Qualora non venga effettuato il sopralluogo si intende accettare lo stato di diritto e di fatto dell'immobile in interesse

Rapporto convenzionale

Con il soggetto aggiudicatario verrà stipulata apposita convenzione contenente le disposizioni di dettaglio della gestione.

Durata della Gestione

L'affidamento ha la durata dalla data di sottoscrizione fino al 31 Dicembre 2020, con possibilità di una proroga tecnica per l'esperimento di una nuova manifestazione di interesse

Utenze

Sono prevalentemente a carico del Comune le spese per le utenze elettriche, idriche e del riscaldamento, in considerazione della funzione prettamente sociale che la Palestra riveste sia per la sua ubicazione che per la potenziale fruibilità. A titolo di rimborso forfettario delle utenze, l'Associazione dovrà corrispondere la somma annua di **€ 200,00**.

I criteri di individuazione del soggetto gestore sono i seguenti:

MERITO TECNICO – GESTIONALE, FINO AD UN MASSIMO DI PUNTI 70 COSÌ DETERMINATI:

1 – Sede dell'associazione: fino ad un massimo di punti 10

- a) sede nella frazione dove è ubicata la palestra *punti 10*
- b) sede in frazione limitrofa del territorio comunale *punti 5*

2 – Esperienza nel settore fino ad un massimo di punti 10

- a) da 1 a 5 anni *punti 3*
- b) da 5 a 10 anni *punti 5*
- c) oltre 10 anni *punti 10*

3) – Qualificazione professionale dell'organico fino ad un massimo di punti 5

Indicare il numero dei tecnici in possesso di diploma di laurea in scienze motorie e/o diploma ISEF

4) – Non aver rinunciato a precedenti gestioni di impianti similari - punti 5

5) – Progetto di utilizzo complessivo della palestra - punti 10

6) – Percentuale oraria assegnata ad altre associazioni oltre al 30% previsto, fino ad un massimo di punti 10

7) – Organizzazione di attività e o progetti a favore di giovani, diversamente abili ed anziani, fino ad un massimo di punti 10

8) – Attenzione al disagio economico di minori, fino ad un massimo di 10 punti

Fruibilità gratuiti per n° _____ minori segnalati dai servizi sociali

OFFERTA ECONOMICA: PUNTI 30

Tenuto conto del canone di concessione determinato rispettivamente in:

Palestra il Sorbetto € 100 +Iva

La valutazione avverrà come di seguito:

a) il canone offerto dovrà essere al rialzo rispetto a quello indicato e al netto dell'IVA.

Saranno attribuiti 30 punti all'offerta con il rialzo più alto. Per le altre offerte si procederà secondo la seguente formula: 30 x valore singola/valore offerta più alta.

Termini Di Presentazione Della Manifestazione D'interesse

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire in busta chiusa all'Ufficio Protocollo entro le ore 12 del 30/11/2017

Sulla busta dovrà essere riportata la dicitura:

"Manifestazione di interesse per l'affidamento in convenzione della Palestra "Il Sorbetto";

Pena esclusione, le offerte dovranno essere presentate nel seguente modo:

Busta grande dove dovrà essere riportata la dicitura riportata al punto precedente che dovrà contenere tre buste sigillate:

- 1- La prima con la dicitura "**Documentazione**" dove dovrà essere inserita la dichiarazione allegata ed i documenti richiesti per la partecipazione alla selezione;
- 2- La seconda con la dicitura "**Offerta tecnica**" che dovrà contenere un progetto complessivo di gestione della palestra e l'allegato debitamente compilato relativo "**Merito Tecnico Gestionale**";
- 3- La terza "**Offerta Economica**", contenente la proposta economica espressa secondo le modalità sopra indicate.

Rosignano M.mo 31/10/2017

IL RESPONSABILE
U.O. SERVIZI SOCIALI

Dott Luano Casalini