



COMUNE DI ROSIGNANO M.MO
PROVINCIA DI LIVORNO

**PROGRAMMA DI INTERVENTO
PER L'ABBATTIMENTO
DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE ED
URBANISTICHE**

**Volume II
Schedatura edifici**

Q U A D R O
C O N O S C I T I V O

GIUGNO 2017



Scuola Elementare, via della Torre

Scheda: 1ED

Ubicazione:

Vada

Descrizione:

ampio edificio su due piani

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso:	accesso all'immobile mediante scivoli a norma da via Magellano, con scalini da via della Torre
Accesso ai piani superiori:	struttura dotata di ascensore a norma
Servizi igienici:	servizi adeguati anche per portatore di handicap
Corridoi:	corridoi di larghezza adeguata

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso:	già adeguato
Accesso ai piani superiori:	già adeguato
Servizi igienici:	già adeguati
Corridoi:	già adeguati
<u>Grado di accessibilità:</u>	ADEGUATA



Teatro polifunzionale L'Ordigno, via Aurelia nord

Scheda: 2ED

Ubicazione:

Vada

Descrizione:

fabbricato recentemente ristrutturato ed adeguato ai fini della prevenzione antincendi, destinato a teatro e sala polifunzionale

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso:

accesso dalla via Aurelia, attraverso uno spazio aperto,

Accesso ai piani superiori:

al piano superiore accesso solo ad una piccola galleria

Servizi igienici:

servizi adeguati anche per portatore di handicap

Corridoi:

corridoi di larghezza adeguata

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso:

già adeguato con scivoli

Accesso ai piani superiori:

non necessario l'adeguamento dell'accesso alla galleria

Servizi igienici:

già adeguati

Corridoi:

già adeguati

Grado di accessibilità:

ADEGUATA



Chiesa di San Leopoldo, Piazza Garibaldi

Scheda: **3ED**

Ubicazione: Vada

Descrizione:

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso: accesso all'interno mediante scalinata dalla Piazza Garibaldi e mediante rampa laterale

Accesso ai piani superiori: assente

Servizi igienici: assenti

Corridoi: assenti, a parte le navate interne di larghezza adeguata

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso: accesso per portatori di handicap dall'ingresso laterale con rampa

Accesso ai piani superiori: assente

Servizi igienici: assenti

Corridoi: assenti

Grado di accessibilità: **ADEGUATA**



Centro della Nautica, via Aurelia sud

Scheda: 4ED

Ubicazione:

Vada

Descrizione:

centro polifunzionale situato alla periferia sud di Vada, situato in una ampia struttura a doppio volume

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso: accesso da un parcheggio sulla via Aurelia, senza dislivelli

Accesso ai piani superiori: assente

Servizi igienici: servizi adeguati anche per portatore di handicap

Corridoi: assenti

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso: già adeguato

Accesso ai piani superiori: assente

Servizi igienici: già adeguati

Corridoi: assenti

Grado di accessibilità: ADEGUATA



Cimitero

Scheda: **5ED**

Ubicazione:

Vada

Descrizione:

cimitero della frazione, costituito da corte aperta, con vialetti in ghiaia, loggiati e cappelle

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso:	si accede dalla strada attraversando una piccola area a verde, mediante due ingressi: uno a raso ed uno con tre scalini da superare
Accesso ai piani superiori:	assente
Servizi igienici:	assenti
Corridoi:	violetti in ghiaia, dotati di scivoli per superare dislivelli

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso:	da adeguare mediante realizzazione di rampa sull'ingresso principale
Accesso ai piani superiori:	assente
Servizi igienici:	assenti
Corridoi:	da adeguare mediante pavimentazione rigida continua dei vialetti

Grado di accessibilità: IN PARTE ADEGUATA ED IN PARTE DA ADEGUARE



Asilo Nido "Bruno Ciari", via XX Giugno

Scheda: 6ED

Ubicazione:

Vada

Descrizione:

ampio edificio ad un piano, posto nel centro del paese

Foto:



STATO ATTUALE

- Accesso:** si accede mediante rampa all'ingresso
- Accesso ai piani superiori:** assente
- Servizi igienici:** servizi adeguati anche per portatore di handicap
- Corridoi:** corridoi di larghezza adeguata

ADEGUAMENTI DA FARE

- Accesso:** già adeguato con scivoli
- Accesso ai piani superiori:** assente
- Servizi igienici:** già adeguati
- Corridoi:** già adeguati
- Grado di accessibilità:** **ADEGUATA**



Piscina comunale

Scheda: **7ED**

Ubicazione:

La Mazzanta

Descrizione:

edificio costruito negli anni '80, con terrazza ll'interno

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso: accesso a piano terra tramite rampa di pendenza a norma

Accesso ai piani superiori: mediante servoscala

Servizi igienici: servizi adeguati, con accesso dagli spogliatoi

Corridoi: di larghezza adeguata

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso: da realizzare nuova pavimentazione della rampa di accesso in quanto bagnata risulta scivolosa

Accesso ai piani superiori: adeguato

Servizi igienici: adeguati

Corridoi: adeguati

Grado di accessibilità: **DA MIGLIORARE SOLO IN PARTE**



MAPPA DELL' ACCESSIBILITÀ URBANA

Chiesa S. Croce, via Buccari-via Quarnaro

Scheda: 8ED

Ubicazione:

Rosignano Solvay

Descrizione:

edificio di culto con pianta di forma "a diamante" di recente costruzione (anni '80), con adiacente fabbricato adibito a canonica e abitazione del parroco. Area circostante la chiesa in stabilizzato un po'

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso:

l'accesso avviene sia attraverso scalini, sia mediante rampe con scivoli pavimentate. Intorno alla chiesa è stato realizzato recentemente un nuovo marciapiede. L'area circostante è interrata, così come il parcheggio adiacente.

Accesso ai piani superiori:

non ci sono piani superiori

Servizi igienici:

non necessari per il tipo di destinazione

Corridoi:

assenti

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso:

già adeguato per la presenza delle rampe l'accesso diretto all'interno; da adeguare l'area circostante mediante pavimentazione del parcheggio, realizzazione di un percorso pedonale e sistemazione dell'area a verde

Accesso ai piani superiori:

non necessario adeguamento

Servizi igienici:

non necessario adeguamento

Corridoi:

non necessario adeguamento

Grado di accessibilità:

ADEGUATA



Chiesa S. Teresa, via Mazzini

Scheda: 9ED

Ubicazione:

Rosignano Solvay

Descrizione:

edificio di culto libero su 4 lati, con scalinata di accesso sul fronte principale e rampa con scivolo laterale; parcheggio in piazzale asfaltato adiacente

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso:	accesso dalla scalinata principale e dalla rampa laterale; dal sagrato accesso all'internodal portone principale di larghezza adeguata
Accesso ai piani superiori:	non ci sono piani superiori
Servizi igienici:	non necessari per il tipo di destinazione
Corridoi:	assenti

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso:	già adeguato
Accesso ai piani superiori:	non necessario adeguamento
Servizi igienici:	non necessario adeguamento
Corridoi:	non necessario adeguamento

Grado di accessibilità: ADEGUATA



Scuole Europa, via del Popolo

Scheda: **10ED**

Ubicazione:

Rosignano Solvay

Descrizione:

edificio ad un piano realizzato nel 1968, oggetto recentemente di lavori di adeguamento. L'area circostante è in parte inghiaia e piantumata, ed in parte pavimentata con betonelle rosse.

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso:

accesso da via Monte alla Rena e da via del Popolo attraverso percorsi esterni pavimentati; non ci sono dislivelli per entrare nell'immobile; portone di ingresso in alluminio e vetro di larghezza adeguata

Accesso ai piani superiori:

non ci sono piani superiori

Servizi igienici:

servizi adeguati anche per portatore di handicap

Corridoi:

corridoi di larghezza adeguata

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso:

già adeguato

Accesso ai piani superiori:

assente

Servizi igienici:

già adeguati

Corridoi:

già adeguati

Grado di accessibilità:

ADEGUATA



Tempio Testimoni di Geova, via Veneto

Scheda: **11ED**

Ubicazione:

Rosignano Solvay

Descrizione:

edificio di culto ad un piano, di recente costruzione. L'area circostante è in parte pavimentata a creare un percorso pedonale ed in parte sistemata a verde

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso:	accesso da via V. Veneto attraverso percorso pavimentato di larghezza adeguata; non ci sono scalini sull'ingresso
Accesso ai piani superiori:	non ci sono piani superiori
Servizi igienici:	non necessari per il tipo di destinazione
Corridoi:	assenti

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso:	già adeguato
Accesso ai piani superiori:	assente
Servizi igienici:	già adeguati
Corridoi:	già adeguati
Grado di accessibilità:	ADEGUATA



Palestra Lillatro, via Gigli

Scheda: 12ED

Ubicazione:

Rosignano Solvay

Descrizione:

edificio di recente costruzione realizzato in pannelli prefabbricati. Complesso suddiviso in due corpi di fabbrica collegati da camminamento coperto: il più alto adibito a palestra vera e propria, il più basso

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso:

dal piano strada di via Gigli scalinata frontale e scivolo a norma laterale; camminamento perimetrale in autobloccanti

Accesso ai piani superiori:

non ci sono piani superiori

Servizi igienici:

servizi adeguati anche per portatore di handicap

Corridoi:

corridoi di larghezza adeguata

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso:

già adeguato

Accesso ai piani superiori:

assente

Servizi igienici:

già adeguati

Corridoi:

già adeguati

Grado di accessibilità:

ADEGUATA



Scuola Materna, via Veneto

Scheda: 13ED

Ubicazione:

Rosignano Solvay

Descrizione:

edificio ad un piano, con accesso anche da via Gigli, con giardino circostante e percorsi pavimentati; è stato oggetto di adeguamenti recenti

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso:	attraverso camminamento pavimentato in betonelle fino all'ingresso, dove non è presente alcun scalino
Accesso ai piani superiori:	non ci sono piani superiori
Servizi igienici:	servizi adeguati anche per portatore di handicap
Corridoi:	corridoi di larghezza adeguata

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso:	già adeguato
Accesso ai piani superiori:	assente
Servizi igienici:	già adeguati
Corridoi:	già adeguati
<u>Grado di accessibilità:</u>	ADEGUATA



Asilo Nido 'Nghè, via Gigli

Scheda: 14ED

Ubicazione: Rosignano Solvay

Descrizione: edificio ad un piano, circondato da giardino; è stato di recente oggetto di lavori di ampliamento e ristrutturazione, che lo hanno reso completamente adeguato

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso:	attraverso camminamento pavimentato in betonelle fino all'ingresso, dove non è presente alcun scalino
Accesso ai piani superiori:	non ci sono piani superiori
Servizi igienici:	servizi adeguati anche per portatore di handicap
Corridoi:	corridoi di larghezza adeguata

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso:	già adeguato
Accesso ai piani superiori:	assente
Servizi igienici:	già adeguati
Corridoi:	già adeguati
<u>Grado di accessibilità:</u>	ADEGUATA



scuola elementare O.Menicanti

Scheda: 15ED

Ubicazione:

Nibbiaia, via Cantini

Descrizione:

edificio che risale agli anni '20, oggetto di ristrutturazione ed ampliamento nei primi anni '80; parzialmente distribuito su due piani

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso:

sono presenti scalini

Accesso ai piani superiori:

accesso al piano primo solo tramite scale

Servizi igienici:

mancano servizi adeguati per portatori di handicap

Corridoi:

molto ampi e senza interruzione dei piani con scalini

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso:

è in corso di realizzazione progetto per adeguare l'accesso mediante la realizzazione di scivoli e rampe di larghezza e pendenza adeguata

Accesso ai piani superiori:

da realizzare rampe interne e nuovo ascensore per accesso al locale a piano seminterrato

Servizi igienici:

da realizzare ristrutturazione generale di tutti i servizi; è in corso di esecuzione progetto per la realizzazione di un servizio dimensionato per portatori di handicap

Corridoi:

sufficientemente ampi

Grado di accessibilità:

IN PARTE ADEGUATA ED IN PARTE DA ADEGUARE



MAPPA DELL' ACCESSIBILITÀ URBANA

cimitero

Scheda: 16ED

Ubicazione:

Nibbiaia

Descrizione:

cimitero storico della frazione, composto da cappelle, tombe a terra e loculi; viabilità interna con vialini inghiaiat; ampliamento ad un livello più basso realizzato negli anni '80

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso:

accesso alla parte storica pedonale con scalini; accesso alla parte più recente carrabile mediante rampa

Accesso ai piani superiori:

presenza di scalini di collegamento tra parte storica e nuova che si sviluppano su due livelli diversi

Servizi igienici:

presenti non adeguati

Corridoi:

vialini inghiaiat di larghezza circa 1,50 metri

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso:

da adeguare mediante scivoli l'accesso pedonale della parte storica

Accesso ai piani superiori:

da adeguare collegamento tra parte storica e nuovo ampliamento mediante servoscala o elevatore (gli spazi non consentono la realizzazione di una rampa di pendenza adeguata)

Servizi igienici:

da realizzare bagno a norma per portatori di handicap

Corridoi:

da rifare la pavimentazione dei vialini in materiale adeguato

Grado di accessibilità:

INADEGUATA



chiesa

Scheda: **17ED**

Ubicazione:

Nibbiaia

Descrizione:

piccola chiesa nella parte storica della frazione, con piccolo sacro antistante

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso: accesso dal sacro con presenza di due scalini

Accesso ai piani superiori: solo piano terra

Servizi igienici: non presenti

Corridoi:

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso: da realizzare rampa all'ingresso di larghezza e pendenza adeguate; da valutare bene l'intervento in quanto trattasi di edificio storico

Accesso ai piani superiori:

Servizi igienici: data la destinazione non necessaria la realizzazione di servizi adeguati

Corridoi:

Grado di accessibilità: **DA ADEGUARE QUASI PER INTERO**



sede consiglio di Frazione

Scheda: 18ED

Ubicazione: via Malenchini, Rosignano M.mo

Descrizione: piccolo fabbricato in muratura, ad un piano, posto nelle parte di via Malenchini più prossima alla Piazza S. Nicola

Foto:



STATO ATTUALE

- Accesso:** dalla strada accesso tramite cancello con piano a raso; per accedere all'interno dell'immobile sono invece presenti 3 scalini in corrispondenza del portone principale
- Accesso ai piani superiori:** solo piano terra
- Servizi igienici:** mancano servizi adeguati per portatori di handicap
- Corridoi:** di varie larghezze, in parte non adeguati

ADEGUAMENTI DA FARE

- Accesso:** da realizzare rampa all'ingresso di larghezza e pendenza adeguate
- Accesso ai piani superiori:** solo piano terra
- Servizi igienici:** da realizzare bagno a norma per portatori di handicap
- Corridoi:** sarebbe da rivalutare la distribuzione degli spazi interni

Grado di accessibilità: IN PARTE ADEGUATA ED IN PARTE DA ADEGUARE



Uffici Edilizia Privata ed Attività Economiche

Scheda: 19ED

Ubicazione: via Don Bosco, Rosignano M.mo

Descrizione: edificio di recente realizzazione, situato sotto la terrazza panoramica; si sviluppa su tre piani

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso:	accesso principale da via don Bosco adeguato mediante rampe; accesso dalla terrazza panoramica tramite ascensore
Accesso ai piani superiori:	accesso adeguato tramite ascensore
Servizi igienici:	completamente adeguati
Corridoi:	adeguati; i vari dislivelli sono tutti raccordati con rampe

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso:	adeguato
Accesso ai piani superiori:	adeguato
Servizi igienici:	adeguati
Corridoi:	adeguati
<u>Grado di accessibilità:</u>	ADEGUATA



Cimitero comunale

Scheda: **20ED**

Ubicazione:

via per Rosignano

Descrizione:

cimitero principale del comune, composto da vari blocchi realizzati in epoche diverse; sono presenti parti completamente a raso con le tombe a terra ma anche fabbricati a due piani dove si trovano i

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso:

i vari accessi al cimitero sono adeguati tramite rampe, anche se in pessimo stato di manutenzione; non tutti i fabbricati a più piani sono invece dotati di ascensore o rampe

Accesso ai piani superiori:

parzialmente adeguati i fabbricati dei loculi a due piani: è comunque in corso un progetto per il completamento dell'adeguamento

Servizi igienici:

adeguati

Corridoi:

i vari camminamenti tra i campi in alcune parti più vecchie del cimitero presentano un pessimo stato del fondo; i ballatoi dei fabbricati dei loculi hanno larghezza adeguata

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso:

accessi adeguati, ma necessitano di manutenzione

Accesso ai piani superiori:

in corso progetto di adeguamento

Servizi igienici:

presenti servizi adeguati

Corridoi:

da rifare la pavimentazione di parte dei vialini in materiale adeguato

Grado di accessibilità:

DA MIGLIORARE SOLO IN PARTE



sede Comunale

Scheda: 21ED

Ubicazione: via dei Lavoratori, Rosignano M.mo

Descrizione: fabbricato degli anni '20, che si sviluppa su tre piani, oltre ad un piano seminterrato con accesso dal retro

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso: entrata principale dell'immobile adeguata mediante rampa

Accesso ai piani superiori: accesso adeguato tramite ascensore

Servizi igienici: presenti servizi igienici adeguati a tutti i piani

Corridoi: corridoi di larghezza adeguata, senza dislivelli o scalini

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso: adeguato

Accesso ai piani superiori: adeguato

Servizi igienici: adeguati

Corridoi: adeguati

Grado di accessibilità: **ADEGUATA**



Ufficio Patrimonio

Scheda: 22ED

Ubicazione: Poggio S.Rocco, Rosignano M.mo

Descrizione: trattasi di un piano di un edificio storico nella parte del Castello della Frazione, in affitto da privato

Foto:



STATO ATTUALE

- Accesso:** all'ingresso degli Uffici si arriva tramite un vialetto che presenta una pendenza molto forte, oltre ad un fondo dissestato
- Accesso ai piani superiori:** i vari uffici presentano piccoli dislivelli tra loro, quindi sono presenti scalini interni
- Servizi igienici:** mancano servizi adeguati per portatori di handicap
- Corridoi:** corridoi piuttosto stretti, con presenza di scalini

ADEGUAMENTI DA FARE

- Accesso:** non adeguato; da realizzare rampa esterna
- Accesso ai piani superiori:** non adeguato; molto difficoltoso l'adeguamento per le limitate dimensioni delle scalette
- Servizi igienici:** da realizzare bagno a norma per portatori di handicap
- Corridoi:** molto difficoltosa la redistribuzione degli spazi interni. Da tener presente che l'immobile non è di proprietà comunale
- Grado di accessibilità:** **INADEGUATA**



Ufficio Cultura

Scheda: 23ED

Ubicazione:

Poggio S.Rocco, Rosignano M.mo

Descrizione:

porzione di fabbricato storico nella parte del Castello della Frazione

Foto:



STATO ATTUALE

- Accesso:** accessi "storici", con presenza di soglie sporgenti, di larghezza limitata, con presenza di dislivelli
- Accesso ai piani superiori:** solo tramite scale
- Servizi igienici:** mancano servizi adeguati per portatori di handicap
- Corridoi:** corridoi piuttosto stretti, con presenza di scalini

ADEGUAMENTI DA FARE

- Accesso:** molto difficile l'adeguamento trattandosi di fabbricato storico
- Accesso ai piani superiori:** da adeguare, provando ad inserire un ascensore
- Servizi igienici:** da realizzare bagno a norma per portatori di handicap
- Corridoi:** molto difficoltosa la redistribuzione degli spazi interni per poter allargare i corridoi
- Grado di accessibilità:** **INADEGUATA**



Museo Archeologico

Scheda: **24ED**

Ubicazione: Poggio S.Rocco, Rosignano M.mo

Descrizione: porzione di fabbricato storico nella parte del Castello della Frazione destinato a uso ed aperto al pubblico; si sviluppa su 3 piani

Foto:



STATO ATTUALE

- Accesso:** ci sono varie entrate: il portone principale presenta uno scalino, ma gli altri ingressi sono adeguati
- Accesso ai piani superiori:** accesso adeguato tramite ascensore
- Servizi igienici:** completamente adeguati a tutti i piani
- Corridoi:** corridoi di larghezza adeguata, senza dislivelli o scalini

ADEGUAMENTI DA FARE

- Accesso:** adeguato
- Accesso ai piani superiori:** adeguato
- Servizi igienici:** adeguati
- Corridoi:** adeguati
- Grado di accessibilità:** **ADEGUATA**



Scuola elementare Carducci

Scheda: **25ED**

Ubicazione: Piazza Carducci, Rosignano M.mo

Descrizione: scuola elementare posta in porzione di fabbricato nella piazza principale della frazione; è stata oggetto di ristrutturazione recente (1995) e si sviluppa su due piani

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso: accesso entrata principale adeguato tramite rampa

Accesso ai piani superiori: accesso a tutti i piani adeguato tramite ascensore

Servizi igienici: completamente adeguati a tutti i piani

Corridoi: corridoi di larghezza adeguata, senza dislivelli o scalini

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso: adeguato

Accesso ai piani superiori: adeguato

Servizi igienici: adeguati

Corridoi: adeguati

Grado di accessibilità: **ADEGUATA**



Scuola materna Stacciaburatta

Scheda: **26ED**

Ubicazione:

Piazza Carducci, Rosignano M.mo

Descrizione:

scuola materna posta nella porzione di fabbricato nella piazza principale della frazione, adiacente al parco; è stata oggetto di parziale ristrutturazione e si sviluppa su un unico piano

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso:

ci sono due entrate: quella lato parco è adeguata tramite rampa, quella sulla piazza presenta degli scalini

Accesso ai piani superiori:

si sviluppa solo su un piano e non ci sono dislivelli interni

Servizi igienici:

presenti servizi igienici adeguati

Corridoi:

corridoi di larghezza adeguata, senza dislivelli o scalini

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso:

parzialmente adeguato

Accesso ai piani superiori:

solo un piano

Servizi igienici:

adeguati

Corridoi:

adeguati

Grado di accessibilità:

ADEGUATA



Chiesa San Nicola

Scheda: **27ED**

Ubicazione: Piazza S.Nicola, Rosignano M.mo

Descrizione: chiesa principale della frazione, con fronte sulla piazza omonima; dotata di 3 ingressi sulle tre navate e con sagrato antistante

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso: agli ingressi principali sul sagrato si accede attraverso due gradini; esiste però un ingresso laterale adeguato dotato di rampa

Accesso ai piani superiori: solo piano terra

Servizi igienici: non presenti

Corridoi:

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso: parzialmente adeguato

Accesso ai piani superiori: solo un piano

Servizi igienici: servizi igienici non necessari per una chiesa

Corridoi: adeguati

Grado di accessibilità: **DA MIGLIORARE SOLO IN PARTE**



ex cinema

Scheda: 28ED

Ubicazione: via dei Lavoratori, Rosignano M.mo

Descrizione: edificio degli anni '20, un tempo sede del cinema. E' attualmente in corso una ristrutturazione completa finalizzata ad adeguare l'immobile alle normative in materia di sicurezza e di abbattimento barriere

Foto:



STATO ATTUALE

- Accesso:** l'accesso principale sarà dotato di rampa
- Accesso ai piani superiori:** al piano primo si trova solo la cabina di proiezione ed un locale tecnico, pertanto non è necessario l'adeguamento
- Servizi igienici:** saranno realizzati servizi adeguati
- Corridoi:** spazi comuni e vie di esodo di larghezza adeguata

ADEGUAMENTI DA FARE

- Accesso:** adeguato
- Accesso ai piani superiori:** adeguato
- Servizi igienici:** adeguati
- Corridoi:** adeguati
- Grado di accessibilità:** **ADEGUATA**



Ufficio LL.PP.

Scheda: 29ED

Ubicazione: via Gramsci, Rosignano M.mo

Descrizione: palazzina tre piani fuori terra sulla terrazza panoramica

Foto:



STATO ATTUALE

- Accesso:** accesso principale a terra, solo con piccola soglia
- Accesso ai piani superiori:** accesso ai piani superiori adeguato tramite ascensore
- Servizi igienici:** servizio igienico adeguato a piano secondo
- Corridoi:** corridoi e disimpegni di larghezza adeguata

ADEGUAMENTI DA FARE

- Accesso:** adeguato
- Accesso ai piani superiori:** adeguato
- Servizi igienici:** adeguati
- Corridoi:** adeguati
- Grado di accessibilità:** **ADEGUATA**



Chiesa

Scheda: **30ED**

Ubicazione:

Piazza della Chiesa, Gabbro

Descrizione:

chiesa principale della frazione, situata nella piazza principale

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso: dal portone principale, con un piccolo scalino dal livello strada

Accesso ai piani superiori: solo piano terra

Servizi igienici: non presenti

Corridoi: non presenti

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso: da adeguare mediante piccola rampa esterna sul marciapiede

Accesso ai piani superiori:

Servizi igienici:

Corridoi:

Grado di accessibilità: **IN PARTE ADEGUATA ED IN PARTE DA ADEGUARE**



scuole S. Lega

Scheda: 31ED

Ubicazione: via delle Capanne, Gabbro

Descrizione: fabbricato su due piani, con accesso da via delle Capanne, destinato a scuola elementare

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso: ingresso principale dotato di rampa a norma

Accesso ai piani superiori: accesso adeguato tramite ascensore

Servizi igienici: adeguati

Corridoi: presenti di larghezza adeguata

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso: adeguato

Accesso ai piani superiori: adeguato

Servizi igienici: adeguati

Corridoi: adeguati

Grado di accessibilità: ADEGUATA



cimitero

Scheda: 32ED

Ubicazione: via Traversa Livornese, Gabbro

Descrizione: cimitero storico della frazione, oggetto di ampliamenti successivi nel tempo; sono presenti parti completamente a raso con le tombe a terra, ma anche fabbricati dove si trovano i loculi prefabbricati. I

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso: vialino di ingresso inghiaiato

Accesso ai piani superiori: tutto su un piano

Servizi igienici: sono stati oggetto di ristrutturazione recentemente

Corridoi: i vari camminamenti tra i campi in alcune parti più vecchie del cimitero presentano un pessimo stato del fondo

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso: da adeguare mediante pavimentazione idonea del vialino principale di accesso

Accesso ai piani superiori:

Servizi igienici: adeguati

Corridoi: da adeguare mediante pavimentazione idonea

Grado di accessibilità: **IN PARTE ADEGUATA ED IN PARTE DA ADEGUARE**



sede Consiglio di Frazione

Scheda: 33ED

Ubicazione: Piazza Democrazia, Gabbro

Descrizione: la sede del C.d.F. si trova su un immobile a due piani su piazza Democrazia, nel centro della frazione. In particolare la sede è al secondo piano, sopra la Farmacia

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso:	l'accesso alla sede del C.d.F. avviene attraverso una scala esterna ed una successiva rampa interna
Accesso ai piani superiori:	mediante scale
Servizi igienici:	presenti in cattivo stato
Corridoi:	di larghezza limitata

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso:	da adeguare mediante inserimento di ascensore. Probabilmente sarebbe necessaria una ristrutturazione completa del fabbricato, con una risuddivisione degli spazi interni
Accesso ai piani superiori:	da adeguare
Servizi igienici:	da rifare completamente
Corridoi:	da adeguare la larghezza nell'ambito di una ristrutturazione dell'immobile

Grado di accessibilità: INADEGUATA



Chiesa

Scheda: **34ED**

Ubicazione: Piazza Gramsci, Castelnuovo

Descrizione: chiesa principale della frazione, con fronte sulla piazza; dotata di 2 ingressi laterali; sagrato antistante rialzato di 2 scalini

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso: l'accesso storico dal portone principale presenta due scalini; uno dei portoni laterali è però adeguato tramite piccola rampa

Accesso ai piani superiori: solo piano terra

Servizi igienici: non presenti

Corridoi:

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso: Chiesa

Accesso ai piani superiori: Piazza Gramsci, Castelnuovo

Servizi igienici: chiesa principale della frazione, con fronte sulla piazza; dotata di 2 ingressi laterali; sagrato antistante rialzato di 2 scalini

Corridoi:

Grado di accessibilità: **ADEGUATA**



Scuola S. Pertini

Scheda: **35ED**

Ubicazione: via del Chiappino, Castelnuovo

Descrizione: scuola elementare in fabbricato di due piani; è stata oggetto di ristrutturazione e di vari interventi di adeguamento

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso: accesso dall'ingresso principale adeguato tramite rampa

Accesso ai piani superiori: accesso adeguato tramite ascensore

Servizi igienici: presenti servizi igienici adeguati a tutti i piani

Corridoi: corridoi di larghezza adeguata, senza dislivelli o scalini

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso: Scuola S. Pertini

Accesso ai piani superiori: via del Chiappino, Castelnuovo

Servizi igienici: scuola elementare in fabbricato di due piani; è stata oggetto di ristrutturazione e di vari interventi di adeguamento

Corridoi:

Grado di accessibilità: **ADEGUATA**



Cimitero

Scheda: **36ED**

Ubicazione: via del Chiappino, Castelnuovo

Descrizione: cimitero storico della frazione, composto di vari blocchi realizzati in epoche successive; data la morfologia del terreno, si sviluppa su piani a quote diverse

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso: accesso principale dal parcheggio a raso; accesso laterale con tre scalini

Accesso ai piani superiori: i vari livelli del cimitero sono collegati da scalinate

Servizi igienici: mancano servizi adeguati per portatori di handicap

Corridoi: i vari camminamenti tra i campi in alcune parti più vecchie del cimitero presentano un pessimo stato del fondo; inoltre hanno pendenza variabile e in alcuni tratti scalini

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso: Cimitero

Accesso ai piani superiori: via del Chiappino, Castelnuovo

Servizi igienici: cimitero storico della frazione, composto di vari blocchi realizzati in epoche successive; data la morfologia del terreno, si sviluppa su piani a quote diverse

Corridoi:

Grado di accessibilità: **DA ADEGUARE QUASI PER INTERO**



Virgola

Scheda: 37ED

Ubicazione: Piazza della Vittoria, Castiglioncello

Descrizione: edificio attualmente adibito a museo. E' strutturato su due piani: il piano superiore si può raggiungere sia internamente tramite ascensore, sia esternamente in quanto il retro del fabbricato è in quota con

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso: accesso da piazza della Vittoria

Accesso ai piani superiori: mediante ascensore e scale

Servizi igienici: presenti già adeguati

Corridoi: di larghezza adeguata

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso: già adeguato

Accesso ai piani superiori: già adeguato

Servizi igienici: già adeguati

Corridoi: già adeguati

Grado di accessibilità: **ADEGUATA**



Torre di Castiglioncello

Scheda: **38ED**

Ubicazione: piazza della Torre, Castiglioncello
Descrizione: antica torre di avvistamento restaurata pochi anni fa

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso: torre di altezza equivalente a circa 2 piani: accesso dalla piazza omonima

Accesso ai piani superiori: scalinata in metallo e vetro realizzata in occasione del restauro per consentire la salita in sommità

Servizi igienici: non presenti

Corridoi: non presenti

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso: accesso non adeguato, né adeguabile vista la particolare struttura storica

Accesso ai piani superiori: accesso in sommità solo tramite scala: non adeguabile per la particolare struttura

Servizi igienici: non necessari per la particolare destinazione

Corridoi:

Grado di accessibilità: **DA ADEGUARE QUASI PER INTERO**



Castello Pasquini

Scheda: **39ED**

Ubicazione: Piazza della Vittoria, Castiglioncello

Descrizione: edificio storico attualmente adibito a centro convegni, museo, teatro e sede di una scuola di danza classica. In adiacenza è presente una tensostruttura che contiene il palcoscenico e tutti gli impianti

Foto:



STATO ATTUALE

- Accesso:** accesso dall'interno del parco, da viale inghiaiato e poi percorso pavimentato in blocchi di tufo e betonelle; presenza di uno scalino sull'ingresso per accedere all'ala dove si trovano gli uffici
- Accesso ai piani superiori:** edificio su più piani: accesso ai piani superiori mediante scale ed ascensore
- Servizi igienici:** presenti già adeguati
- Corridoi:** di larghezza adeguata

ADEGUAMENTI DA FARE

- Accesso:** già adeguato
- Accesso ai piani superiori:** già adeguato
- Servizi igienici:** già adeguati
- Corridoi:** già adeguati
- Grado di accessibilità:** **ADEGUATA**



scuole elementari R. Fucini

Scheda: 40ED

Ubicazione: via De Amicis, Castiglioncello

Descrizione: edificio destinato a scuola elementare, di due piani fuori terra; nel seminterrato stanza adibita a palestra

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso: ingresso rialzato rispetto alla quota della strada: dislivello superato tramite scalini e rampa

Accesso ai piani superiori: mediante ascensore e scale

Servizi igienici: presenti già adeguati

Corridoi: di larghezza adeguata

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso: già adeguato

Accesso ai piani superiori: già adeguato

Servizi igienici: già adeguati

Corridoi: già adeguati

Grado di accessibilità: **ADEGUATA**



Museo

Scheda: **41ED**

Ubicazione: via del Museo, Castiglioncello

Descrizione: piccola struttura storica destinata a museo archeologico; attualmente oggetto di interventi di restauro da parte della Soprintendenza Archeologica, e di interventi di sistemazione degli spazi esterni da parte

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso: l'accesso alla sala espositiva, a piano terra rialzato, avviene attraverso 4 scalini

Accesso ai piani superiori: al piano seminterrato si accede mediante piccola scala in legno

Servizi igienici: presente un bagno a piano seminterrato, ma ad uso esclusivo del personale

Corridoi: non presenti

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso: attualmente non adeguato; di difficile soluzione vista la storicità dell'immobile e la particolare geometria

Accesso ai piani superiori: non necessario adeguamento dell'accesso al seminterrato

Servizi igienici: non presenti servizi adeguati, e non possibile loro realizzazione

Corridoi:

Grado di accessibilità: **INADEGUATA**



Chiesa Sant'Andrea

Scheda: **42ED**

Ubicazione: via Gorizia, Castiglioncello

Descrizione: edificio di culto, a pianta centrale, su un unico piano. Nella parte posteriore si trova la canonica, alla quale si accede mediante scalini

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso:	accesso da una porta centrale a doppio battente, con presenza di scalini per superare il dislivello col marciapiede esterno
Accesso ai piani superiori:	su un unico piano
Servizi igienici:	non presenti ad uso pubblico
Corridoi:	non presenti

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso:	da realizzare piccola rampa per adeguare l'accesso
Accesso ai piani superiori:	non presente
Servizi igienici:	non necessari per la particolare destinazione
Corridoi:	non presenti

Grado di accessibilità: **DA MIGLIORARE SOLO IN PARTE**



magazzino comunale

Scheda: 43ED

Ubicazione: via II Giugno, Rosignano Solvay

Descrizione: edificio ad un unico piano dove trova posto l'economato e parte del magazzino comunale

Foto:



STATO ATTUALE

- Accesso:** accesso da corte interna del magazzino, con scalino inferiore ad un'alzata in corrispondenza della soglia di ingresso
- Accesso ai piani superiori:** non ci sono piani superiori
- Servizi igienici:** presenti ma non adeguati
- Corridoi:** nel corridoio di distribuzione è presente uno scalino; inoltre la larghezza non è adeguata

ADEGUAMENTI DA FARE

- Accesso:** sarebbe da adeguare con piccola rampa sull'ingresso
- Accesso ai piani superiori:** non necessario adeguamento
- Servizi igienici:** da adeguare
- Corridoi:** da realizzare rampa per superamento scalino

Grado di accessibilità: DA ADEGUARE QUASI PER INTERO



officina comunale

Scheda: **44ED**

Ubicazione: via II Giugno, Rosignano Solvay

Descrizione: locale su un unico piano, destinato ed attrezzato ad officina comunale per la riparazione dei mezzi di servizio

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso: accesso tramite scivolo dall'esterno

Accesso ai piani superiori: non ci sono piani superiori

Servizi igienici: presenti ma non adeguati

Corridoi: assenti

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso: già adeguato

Accesso ai piani superiori: non necessario adeguamento

Servizi igienici: da adeguare

Corridoi:

Grado di accessibilità: **IN PARTE ADEGUATA ED IN PARTE DA ADEGUARE**



Uffici decentrati manutenzioni

Scheda: **45ED**

Ubicazione: via II Giugno, Rosignano Solvay

Descrizione: edificio ad un piano dove trovano posto gli uffici decentrati delle manutenzioni

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso: accesso tramite rampa composta da 4 scalini

Accesso ai piani superiori: non ci sono piani superiori

Servizi igienici: presenti ma non adeguati

Corridoi: corridoi di larghezza non adeguata

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso: da adeguare tramite realizzazione di rampa

Accesso ai piani superiori: assente

Servizi igienici: da adeguare

Corridoi: molto difficoltoso l'adeguamento vista la ristrettezza degli spazi a disposizione

Grado di accessibilità: **INADEGUATA**



Ufficio Ambiente

Scheda: **46ED**

Ubicazione: via II Giugno, Rosignano Solvay

Descrizione: edificio ad un piano dove trovano posto gli uffici decentrati del Servizio Ambiente, è stato oggetto di recete ristrutturazione

Foto:



STATO ATTUALE

Accesso: adeguato a raso

Accesso ai piani superiori: non ci sono piani superiori

Servizi igienici: adeguati

Corridoi: adeguati

ADEGUAMENTI DA FARE

Accesso: già adeguato

Accesso ai piani superiori: assente

Servizi igienici: già adeguati

Corridoi: già adeguati

Grado di accessibilità: **ADEGUATA**