

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PER I COMUNI DI
BIBBONA, CASTAGNETO CARDUCCI, CECINA, COLLESALVETTI
ROSIGNANO M.MO.

BANDO DI CONCESSIONE (Allegato XXI D.Lgs 50/2016)

1) Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Rosignano Marittimo –
Centrale Unica di Committenza per i Comuni di Bibbona, Castagneto
Carducci, Cecina, Collesalveti e Rosignano Marittimo via dei Lavoratori 21
Rosignano Marittimo (LI) – Codice NUTS ITE 16 Indirizzo internet:
<http://www.comune.rosignano.li.it>. Ufficio Centrale Unica di Committenza
tel. 0586724370-362-466 e-mail f.bandini@comune.rosignano.li.it. **2) Tipo**
Amministrazione aggiudicatrice: Amministrazione locale **3) Accesso**
gratuito, illimitato e diretto, ai documenti di gara: a decorrere dalla data
di pubblicazione del bando disponibile sul sito internet
www.comune.rosignano.livorno.it alla voce “Amministrazione
trasparente/Bandi di gare e contratti/Avvisi e bandi di gara”, nonché sulla
piattaforma telematica START <https://start.e.toscana.it/rtrt/>, della Regione
Toscana. **4) Descrizione della concessione:** servizio di gestione della
piscina comunale a Vada, in loc. “la Mazzanta”, per la durata massima di 10
anni, comprendente ogni attività diretta o indiretta, inerente la gestione
economica dell'impianto. Nella concessione sono compresi anche alcuni
interventi di adeguamento e manutenzione straordinaria, meglio descritti
nella documentazione di gara. La gestione dovrà assicurare il
funzionamento dell'impianto con la finalità di permettere la pratica sportiva
natatoria e la sua compiuta diffusione nel territorio ed assicurare l'apertura
al pubblico come indicato nei documenti di gara. Ai fini dell'art. 35 del

d.lgs. n. 50/2016, il valore complessivo della gara, calcolato nel rispetto dell'art. 167 del citato decreto, ammonta ad € 4.195.620,00, derivante dall'importo del contributo (al netto di IVA) corrisposto dal Comune, soggetto a ribasso, e dagli introiti minimi (al netto di IVA) percepibili dal gestore, come previsti nel piano economico finanziario a base di gara. L'importo annuo del contributo a base di gara, soggetto a ribasso, ammonta ad € 114.000,00. **5) Codice CPV 92610000-0 e CIG 67281179C8.** **6) Luogo di esecuzione:** Località la Mazzanta a Vada nel Comune di Rosignano Marittimo Codice NUTS ITE 16. **7) Condizioni di partecipazione:** Possono partecipare alla presente procedura gli operatori economici, anche in forma raggruppata, come definiti dagli articoli 3, comma 1, lettera p), e 45 del d.lgs. n. 50/2016, ivi compresi: le società cooperative, le società/associazioni sportive dilettantistiche, gli enti di promozione e propaganda sportiva riconosciuti dal CONI e le Federazioni Sportive Nazionali, aventi, tutti, ad oggetto sociale la gestione di impianti e di esercizi sportivi, in possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui all'art. 3, paragrafo 3.1, del disciplinare di gara reperibile sul sito internet del Comune di Rosignano Marittimo – C.U.C. e sulla piattaforma START. Solo nel caso in cui i lavori compresi nella concessione siano eseguiti direttamente dal concessionario è necessario il possesso dei requisiti di qualificazione indicati al medesimo art. 3, paragrafo 3.1, del disciplinare di gara; l'eventuale affidamento a terzi, invece, dovrà essere effettuato utilizzando le procedure disciplinate dal d.lgs. n. 50/2016. **8) Termine per la presentazione delle offerte:** giorno **12/08/2016** alle ore **13:00.** **9)**

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, sulla base degli elementi di valutazione indicati all'art. 4 del disciplinare di gara. **10) Data di spedizione del bando:** 08/07/2016. **11) Organo competente per le procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, via Ricasoli 40, 50129 Firenze, tel. 055/267301. **12) Condizioni di esecuzione:** il concessionario, qualora abbia necessità di assumere nella propria azienda nuovo personale necessario per la gestione della struttura, dovrà ricorrere prioritariamente al personale impiegato dal precedente concessionario nella stessa struttura, per almeno sei mesi, la cui professionalità corrisponda alle esigenze della nuova gestione. E' fatto comunque salvo il rispetto della vigente normativa in materia di collocamento. **13) Indirizzo cui inviare offerte:** L'intera procedura sarà gestita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) presente sulla Rete Telematica Regionale Toscana <https://start.e.toscana.it/rtrt/> pertanto le offerte dovranno essere presentate mediante tale sistema. **14) Mezzi di comunicazione elettronici:** la stazione appaltante nonché C.U.C., per tutte le comunicazioni attinenti la procedura di gara in oggetto indicata, utilizza i seguenti mezzi: piattaforma START, p.e.c. e pubblicazioni sul proprio sito internet: www.comune.rosignano.livorno.it alla voce "Amministrazione trasparente/Bandi di gare e contratti/Avvisi e bandi di gara". **15) Connessione con progetti/programmi finanziati con fondi UE:** la concessione non è associata a progetti/programmi UE. **16) AAP:** La concessione non rientra nell'ambito di AAP.

Il dirigente della Centrale unica di Committenza

Ing. Andrea immorali