



Comune di Rosignano M.mo
REGOLAMENTO URBANISTICO
 Art. 55 L.R.T. n°12/2005

QUADRO CONOSCITIVO
 Componente Urbanistico Commerciale

Responsabile del Procedimento
 arch. Stefano Marcellini

Tecnico incaricato
 arch. Luciano Piazza

Ufficio SIT
 dott.ssa Lucia Fiorani
 dott.ssa Alessia Scattari
 arch. Davide Torali

Gennaio 2006

Caratteri morfologici dei tessuti urbani

tav. **UC-2c**

scala 1:5000

- 1 - edifici di particolare valore storico-culturale e relative pertinenze
- 2 - Tessuti prevalentemente residenziali antichi e consolidati, con dominanza di tipologie a schiera continua a filo strada
- 3 - Tessuti prevalentemente residenziali consolidati, con dominanza di edifici isolati nel lotto arretrati dal filo strada realizzati dalla soc. Solvay
- 4 - Tessuti prevalentemente residenziali consolidati con dominanza di edifici isolati nel lotto arretrati dal filo strada
- 5 - Tessuti prevalentemente residenziali recenti, con dominanza di edifici isolati nel lotto arretrati dal filo strada
- 6 - Tessuti prevalentemente residenziali recenti, con dominanza di tipologie a schiera discontinua arretrate dal filo strada
- 7 - Tessuti prevalentemente residenziali, solitamente recenti, con dominanza di tipologie edilizie differenziate a filo strada
- 8 - Tessuti prevalentemente residenziali recenti, su impianto di formazione storica, con dominanza di tipologie in linea prive di relazione diretta con la strada
- 9 - Tessuti prevalentemente residenziali, generalmente realizzati dopo il 1960, con dominanza di tipologie in linea a edificazione aperta prive di relazione diretta con la strada
- 10 - Tessuti prevalentemente residenziali contemporanei, composti da tipologie edilizie varie
- 11a - Tessuti a prevalente carattere industriale e artigianale, composti da capannoni di dimensione e orientamento casuale, con esiguità di spazi scoperti pertinenziali
- 11b - Tessuti a esclusivo carattere industriale, composti da edifici a tipologia specialistica e impianti tecnologici di varie forme e dimensioni (stabilimenti Solvay e fornace Donati a Gabbro)
- 12 - Aree o edifici per funzioni speciali (attrezzature sportive, verde urbano, scuole, attrezzature di interesse generale, attrezzature religiose, ecc.)
- 13 - Aree o edifici per funzioni turistico-ricettive (attrezzature specialistiche per la ricettività, la balneazione, il diportismo, ecc.)