

Regolamento Urbanistico del Comune di Rosignano M.mo

Assessore alla programmazione del territorio e qualità urbana: **Stefano Biondini**
Dirigente del settore urbanistica e pianificazione: **Stefano Biondini**
Responsabile del procedimento e del settore pianificazione territoriale: **Stefano Biondini**
Garante della comunicazione: **Stefano Biondini**

aprile 2017

Commissione generale e coordinamento: arch. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Ufficio del Piano - Coordinatore: arch. **Stefano Biondini**
Architetto incaricato: arch. **Stefano Biondini**
Geom. incaricati: geom. **Stefano Biondini**
Geom. incaricati: geom. **Stefano Biondini**

Soluzioni normative e di indirizzo progettuali degli interventi: arch. **Stefano Biondini**
Indagini progettuali e strategiche: dott. geom. **Filippo Spavoli**
Sede del Piano: ufficio esecutivo di pianificazione - settore urbanistico, architettonico, artistico, ambientale
Comitato di Piano: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Comitato di Piano: geom. **Stefano Biondini**

Componente storica e urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

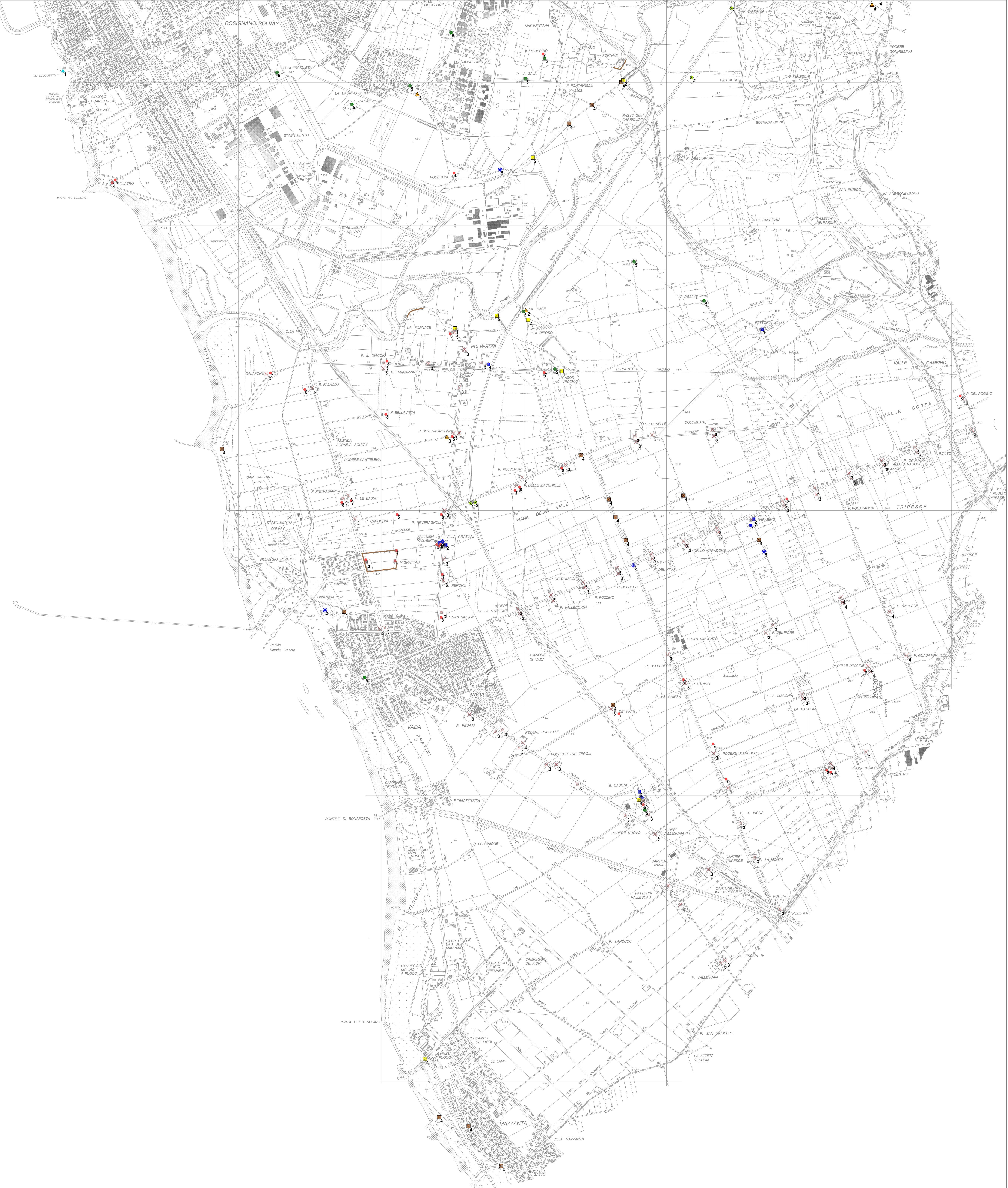
Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

Componente storico-urbanistica: Consorzio di bonifica delle saline Senni
Collaboratori: geom. **Valerio Biondini** - arch. **Anna Maria Giorgi**
Progettisti: ing. **Valerio Caponi** - geom. **Stefano Biondini**
Collaboratori: geom. **Stefano Biondini**

progetto

PR.3 sud

Beni storici del paesaggio rurale
soggetti a regole paesaggistiche
scala 1:10.000



LEGENDA

- a. ELEMENTI MINORI DI ARCHITETTURA RELIGIOSA**
 - a.1 Cappelle, oratori e Chiese di fattoria
 - a.2 Cimiteri rurali
 - a.3 Croci stradali
 - a.4 Nicchie e targhette votive
 - a.5 Tabernacoli, edicole o Maesta
- b. OPIFICI PALEOINDUSTRIALI**
 - b.1 Fornaci
 - b.2 Mulini ad acqua
 - b.3 Mulini a vento
 - b.4 Mulini a vapore
- c. BENI DI SERVIZIO**
 - c.1 Fonti e lavatori pubblici
 - c.2 Osterie
 - c.3 Sorgenti minerali e fontine, acquedotti
 - c.4 Capanni agricoli in muratura
 - c.5 Cippi confinari in pietra
- d. RESIDENZE DI CAMPAGNA**
 - d.1 Case di fattoria
 - d.2 Case padronali o ville

Allivellazione Tenuta di Vada

 - d.3 Case su poderi anteriori al 1845
 - d.4 Case su poderi posteriori al 1845
 - d.5 Fabbricati rurali storici minori presenti al 1795
- e. ELEMENTI DEL RESEDE RURALE**
 - e.1 Ala a coccipesto
 - e.2 Ala ammattonata
 - e.3 Merdiana
 - e.4 Pozzo con copertura a capanna
 - e.5 Pozzo o sistema con copertura a cupoletta
 - e.6 Pozzo o sistema con copertura piramidale
 - e.7 Pozzo con lavatoio
 - e.8 Altri elementi: carraia, concimaia, forno, verde ornamentale
 - e.9 Tabacchia
- f. INFRASTRUTTURE**
 - f.1 Ferrovia Maremmana (1861)
 - f.2 Edifici abbandonati
 - f.3 Edifici destinati ad altro uso

Antichi ponti murati

 - f.3 Ruderì
 - f.4 Esistenti
 - f.5 Strada con acciottolato
- g. SISTEMAZIONI AGRARIE**
 - g.1 Terrazzamenti e ciglionamenti
 - g.2 Muri in pietra e arginature (a secco e/o calce)
- h. OPERE A MARE SCAVATE IN ROCCIA**
 - h.1 Pesciera
 - h.2 Porticciolo
- i. OPERE IDRAULICHE**
 - i.1 Diga per invaso artificiale
 - i.2 Antichi acquedotti
- Confine comunale