

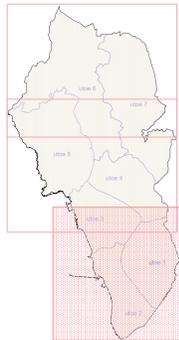


# Comune di Rosignano M.mo REGOLAMENTO URBANISTICO

Assessore alla Programmazione del Territorio, Demanio Marittimo: **Sindaco: Alessandro Franchi**  
 Dirigente del settore programmazione e sviluppo del territorio: **Margherita Pia**  
 Responsabile del procedimento e dell'U.O. pianificazione territoriale e demanio marittimo: **Andrea Immaci**  
 Direttore del settore urbanistica e servizi: **Silvia Marcolini**  
 Dirigente della comunicazione: **Daniela Falconi**  
 luglio 2015

Editing e grafica: **Servizio Operativo gestione urbanistica e sistema informatico territorio (SOT)**

PROGETTO



## PP.3 AREE E BENI SOGGETTI A REGOLE PAESAGGISTICHE

SUD scala 1:10.000

Sono considerate aree di rilevante valore ambientale e paesaggistico ai sensi dell'art.11 della Disciplina e dello Statuto dei Luoghi:

### a. quelle aree e quei beni già riconosciuti da leggi e da essi assoggettati a specifici vincoli, ivi compresi quelli storico-architettonico, che sono:

#### a1. le aree e i beni soggetti a vincoli di cui D. Lgs. 42/2004

- Bene paesaggistico dichiarato con provvedimento amministrativo (artt. 138-141, D.lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- Bene culturale e architettonico dichiarato con provvedimento amministrativo (artt. 10-13, D.lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- Bene culturale e architettonico dichiarato con provvedimento amministrativo (artt. 10-13, D.lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- Terreni coperti da foresta e da boschi (art.142, lettera g, comma 1, D.lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- Zone di interesse archeologico (art.142, lettera m, comma 1, D.lgs 22 gennaio 2004, n.42)

#### a2. le categorie dei beni di particolare interesse ambientale di cui D. Lgs. 42/2004

- Territorio costiero (art.142, lettera a, comma 1, D.lgs 22 gennaio 2004, n.42)
- Fiume, torrente e corso d'acqua iscritto nell'elenco di cui al R.D. 11 dicembre 1933 n. 1775 e relative sponde o piedi degli argini (art.142, lettera c, comma 1, D.lgs 22 gennaio 2004, n.42)

### b. quelle aree e quei beni individuati come emergenze dal PTC e dal Piano strutturale, che sono:

#### b1. Invarianti e risorse agroambientali del PTC

- |                               |  |
|-------------------------------|--|
| 1 Valle del Chioma            | 8 Area turale di Maccreti                      |
| 2 Fattoria del Gabbro         | 9 Pignotti                                     |
| 3 Villa Mirabello             | 10 Case Orzalesi                               |
| 4 Villa di Proggiano          | 11 Podere I Gallesse                           |
| 5 Fattoria di Patratico       | 12 Podere Palazzo                              |
| 6 Fattoria Guozzone           | 13 Appoderamenti Tenuta di Vada e Collemazzano |
| 7 Fattoria Case Nuove (Milio) |  |

#### b2. Aree di interesse geologico-naturalistico e sorgenti pietrificanti con formazione attiva di travertino

#### b3. Affioramenti rocciosi e ex cave di gabbrioc con serpentinite

#### b4. Calcareni sabbiose di Castiglioncello

#### b5. Coste rocciose con vegetazione aerolina di interesse conservazionistico

#### b6. Aree dunali con vegetazione spammofila

#### b7. Pozze di marea

#### b8. Prati umidi con avifauna migratoria

#### b9. Aree di interesse naturalistico-ambientale zone umide minori (laghetti, pozze di ... Etc)

#### b10. Macchie di bosco di valore ecologicocon superficie minore di 2000 mq

#### b11. Boschetto di frassino ossifillo

#### b12. Formazioni arboree lineari (di argine, ripa e golena, siepi, di arredo e stradali)

#### b13. Pineta di pino domestico a rinnovazione naturale

#### b14. Lembi di cerreta relitta

#### b15. Lembo di lecceta relitta

#### b16. Specie floristiche di interesse conservazionistico (periploche, retrodunali, relitte di paludi retrocostiere)

#### b17. Pratelli aridi seminaturali con orchidee

#### b18. Aree di interesse naturalistico-ambientale: ecosistemi per la conservazione delle specie ornitiche

#### b19. Corridoi ecologici

#### b20. Aree di pregio paesaggistico

#### b21. Vegetazione forestale di interesse paesaggistico - verdi privati o pubblici

#### b22. Emergenze arboree di particolare rilievo (con caratteri monumentali)

- |                    |                |              |
|--------------------|----------------|--------------|
| 1 Acero            | 8 Frassino     | 15 Olivo     |
| 2 Cedro del Libano | 9 Gatsio       | 16 Poppo     |
| 3 Cerro            | 10 Ginestro    | 17 Pino      |
| 4 Corno-sughera    | 11 Ippocastano | 18 Quercia   |
| 5 Ciliegio         | 12 Leccio      | 19 Robinia   |
| 6 Corniolo         | 13 Mandorlo    | 20 Sughera   |
| 7 Fico             | 14 Noce        | 21 Tamierice |

### c. quelle aree e quei beni a gestione speciale quali parchi, riserve naturali e biogenetiche che sono:

#### c1. Riserva naturale biogenetica (D.M. del 13.08.77)

#### c2. S.I.R. B10 - Monte Pelato (IT 5160104) (L.R. 56/2000 e successivi aggiornamenti e modifiche)

#### c3. S.I.R. 49 - Tomboli di Cecina (ZPS) (IT5160003) (L.R. 56/2000 e successivi aggiornamenti e modifiche)

#### c4. Parco Provinciale dei Monti Livornesi - Parco dei Poggetti (istituito con Delibera C.P. di Livorno n. 858 del 19.02.1999)

#### c5. ANPIL Valle del Chioma (istituito con Del. C.C. n.54 del 27.04.1999)

Confine comunale

